

# CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 992/31.07.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a intervenit prezentul contract:

Între:

**CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI -**

și

**S.C BIAMAR IMPEX COM-SERV S.R.L** cu sediul in

de **Prestator** pe de alta parte.

## 1. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

### 1.1. Definiții

În prezentul *Contract*, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) **Asigurare** - formă de protecție în baza unui acord încheiat între o persoană fizică sau juridică, numită asigurat, care cedează anumite riscuri unei persoane juridice, numită asigurător, alături de o sumă de bani denumită primă de asigurare, urmând ca, în situația producerii evenimentelor respective, asigurătorul să îl despăgubească pe asigurat în baza documentului eliberat de asigurator, prin care se certifică încheierea unui contract de asigurare/unei polițe de asigurare sau a unui astfel de document în care sunt indicate, cel puțin: perioada de plată a primelor, condițiile de asigurare în care este încheiată polița și perioada de valabilitate a acesteia, încheiată astfel cum este solicitat de *Achizitor* prin Documentația de Atribuire;
- (b) **Caiet de Sarcini** - Anexa la prezentul *Contract*, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile *Serviciilor* descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității *Achizitorului*, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către *Prestator* și/sau *Rezultatele* care trebuie realizate/prestate și furnizate de către *Prestator*, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică, siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile *Prestatorului* în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția *Achizitorului*;

- (c) **Contract** - prezentul *Contract* de achiziție publică de *Servicii*, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări și completări efectuate de *Părți* în conformitate cu prevederile *Contractului*, având structura și conținând, ca parte integrantă, documentele astfel cum este stipulat în cadrul *Art. 5 - Dispoziții generale și documentele contractului*, din *Contract*.  
Secțiunea "**Dispoziții Generale**" cuprinde prevederi contractuale generale, specifice contractelor de achiziție publică de *Servicii*, stabilind clauzele administrative, financiare, juridice și tehnice care guvernează prezentul *Contract*.
- (d) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între *Prestator* și un terț ce dobândește calitatea de *SubPrestator*, în condițiile *Legii nr. 98/2016*, prin care *Prestatorul* subcontractează *SubPrestatorului* partea din *Contract* în conformitate cu prevederile *Contractului*, dacă este cazul;
- (e) **Dispoziție** - document scris/instrucțiune/notificare/ordin, cu caracter obligatoriu pentru ambele *Părți*, emis(ă) de *Achizitor*, inclusiv de orice reprezentant al *Achizitorului*, astfel cum este desemnat la subcapitolul 5.2. - Reprezentanții autorizați ai *Părților*, pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului *Contract* cu respectarea clauzelor contractuale și în limitele *Legii*;
- (f) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura *Serviciilor* prestate, care fac obiectul prezentului *Contract*, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, proceduri, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de *Achizitor* și necesare *Prestatorului* în vederea realizării obiectului prezentului *Contract*;
- (g) **Documentele Prestatorului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele *Achizitorului*, care sunt colectate și/sau pregătite de *Prestator* în legătură cu *Serviciile* prestate și se află în custodia și grija *Prestatorului* până la data preluării acestora de către *Achizitor* și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de *Prestator*, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, după caz, așa cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;
- (h) **Finalizare** este atunci când *Prestatorul*:
- i. a realizat toate activitățile stabilite prin *Contract* și a prezentat toate *Rezultatele*, astfel cum este stabilit în *Planul de lucru al activităților* acceptat,
  - ii. a remediat eventualele *Neconformități* care nu ar fi permis utilizarea *Serviciilor* de către *Achizitor*, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin *Caietul de Sarcini*,
  - iii. *Serviciile* au fost recepționate fără obiecțiuni;
- (i) **Lege** - orice lege, statut, ordonanță, cod, hotărâre, ordin, statut, reglementare, regulă, decret, directivă, regulament, tratat, act administrativ cu caracter obligatoriu și aplicabil/aplicabilă în România;
- (j) **Locație** - locul/locurile unde se află *Spațiile* în care se prestează *Serviciile* și/sau locul/locurile unde sunt recepționate *Serviciile* și/sau *Rezultatele*.
- (k) **Modificarea Contractului** - orice schimbare prevăzută prin clauzele inițiale ale *Contractului* ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului *Achizitorului*, astfel cum este acest obiectiv descris în *Caietul de Sarcini*, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări cu privire la cantitatea *Serviciilor*, care fac obiectul prezentului *Contract*, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin *Lege*. În sensul prezentului *Contract*, *Modificarea*

*Contractului* este asociată exclusiv unei modificări nesubstanțiale, astfel cum modificarea substanțială și modificarea nesubstanțială sunt stabilite prin *Lege*;

- (l) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea specificată sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă și/sau care fac *Rezultatele* prestării *Serviciilor* necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*.
- (m) **Ofertă** - actul juridic prin care *Prestatorul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest *Contract* de achiziție publică de *Servicii* și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (n) **Părți** - părțile Prestatoare, așa cum sunt acestea numite și identificate în prezentul *Contract*, respectiv **Achizitor și Prestator**; **Achizitorul** este autoritate Contractantă în sensul *Legii nr. 98/2016*, , astfel cum se obligă prin semnarea *Contractului*; **Prestatorul** este operator economic în sensul *Legii nr. 98/2016*, astfel cum a ofertat, cum a fost acceptată oferta sa și cum se obligă prin semnarea *Contractului*;
- (o) **Persoana de contact la Locație** – reprezentant al *Achizitorului*, persoana de legătură, numită de către *Achizitor* pentru a acționa în numele său, în scopul asigurării comunicării permanente cu *Prestatorul* la *Locație/Locații*;
- (p) **Personalul Achizitorului** – persoanele desemnate de către *Achizitor* pentru îndeplinirea/monitorizarea derulării *Contractului*, cum ar fi, de exemplu: personalul, forța de muncă și alți angajați ai *Achizitorului* și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;
- (q) **Personalul Prestatorului** - persoanele desemnate de *Prestator* sau de oricare dintre *Subcontractanți*, indiferent dacă sunt angajați sau contractanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru îndeplinirea prezentului *Contract*, cum ar fi, de exemplu: personalul folosit de *Prestator* și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;
- (r) **Plan de lucru al activităților** - documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul *Contractului*, în forma acceptată de către *Achizitor*, respectiv astfel cum este acesta inclus în *Propunerea Tehnică* și actualizat pe parcursul derulării *Contractului*, așa cum este acceptat de către *Achizitor* în cadrul ultimei ședințe de monitorizare a progresului în cadrul *Contractului*. Ultima versiune a *Planului de lucru al activităților* înlocuiește versiunile anterioare și este asimilat unui *Plan de lucru al activităților* acceptat de către *Părți*;
- (s) **Prețul inițial al Contractului** - suma de bani stabilită la semnarea *Contractului*, ca plătabilă *Prestatorului* de către *Achizitor*, pentru prestarea *Serviciilor* cu respectarea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*;
- (t) **Prețul final al Contractului** - suma de bani plătabilă *Prestatorului* de *Achizitor* pentru *Serviciile* prestate integral de *Prestator* și acceptate de *Achizitor*, stabilit pe baza *Serviciilor* prestate în mod real, evaluate fie pe baza prețurilor unitare incluse în *Contract*, fie prin aplicarea mecanismului de stabilire a prețurilor pentru *Serviciile* prestate, care determină *Modificarea Contractului*, pornind de la Costul înregistrat la nivelul *Prestatorului*;
- (u) **Proces-Verbal de Recepție a Serviciilor** documentul prin care sunt acceptate *Serviciile* prestate, prin care *Achizitorul* confirmă că *Serviciile* au fost prestate în mod corespunzător de către *Prestator* și că acestea au fost acceptate de către *Achizitor*;

- (v) **Produse** - orice bunuri cuprinse în prezentul *Contract* pe care *Prestatorul* le utilizează pentru prestarea *Serviciilor* conform prevederilor *Contractului*;
- (w) **Rezultat** – efectul/urmarea/consecința *Serviciilor* prestate la standardele de performanță și la calitatea (ex. timp de răspuns) astfel cum sunt solicitate în *Caietul de Sarcini*, stabilite în *Contract* și acceptate de *Achizitor* ca și conforme (prestate în mod corespunzător);
- (x) **Sediul Achizitorului** – locația/clădirea în care Autoritatea Prestatoră își are administrația și unde își desfășoară activitatea;
- (y) **Servicii** - orice activități și *Rezultatul/Rezultatele* acestora, astfel cum trebuie să fie prestate de către *Prestator* în baza *Contractului de Servicii*, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de *Prestator* în cadrul sau în legătură cu acest *Contract*; Serviciile astfel cum sunt descrise la Art. I – *Obiectul Contractului*;
- (z) **Spațiu/Spații** – locul/locurile în care sunt prestate *Serviciile* care fac obiectul *Contractului*.
- (aa) **SubPrestator** - orice operator economic care nu este parte a acestui *Contract* și care execută și/sau furnizează și/sau prestează anumite părți ori elemente ale *Contractului* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul *Contractului*, răspunzând în fața *Prestatorului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (bb) **Termen** - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al *Achizitorului* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (cc) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

## 1.2. Reguli privind interpretarea *Contractului*

- (a) În prezentul *Contract*, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular includ forma la plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin includ forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (b) Cuvintele „*include*” sau „*inclusiv*” se interpretează fără a conduce la limitarea generalității cuvântului precedent.
- (c) Orice referire la un contract, la un act legislativ ori administrativ sau la orice prevedere legală se interpretează ca referire la contractul, actul legislativ ori administrativ sau prevederea legală în vigoare, astfel cum pot fi acestea modificate, completate, abrogate, republicate, suspendate sau altele asemenea și include orice legislație subsidiară și orice interpretare judecătorească sau administrativă obligatorie cu privire la acestea.
- (d) În scopul calculării perioadelor de timp exprimate în zile lucrătoare, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă.
- (e) Dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile lucrătoare nu cade într-o zi lucrătoare, termenul este considerat a se împlini în ziua lucrătoare imediat următoare.

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

(a) Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de către Prestator a **„Serviciilor de curatenie pentru imobilele ARCUB, respectiv:**

(b) • **Imobilul din str. Lipscani, nr.84-90, sector 3, Bucuresti – sediul ARCUB**

(c) • **Imobilul din Bd. Mircea Voda nr.5, sector 3, Bucuresti – CASA ELIAD, imobil aflat in administrarea ARCUB, Cod CPV 90910000-9 (Rev.2), astfel cum au fost acestea descrise în caietul de sarcini, asumate în Propunerea Tehnico-Financiara si detaliate astfel:**

### **Sediul ARCUB din str. Lipscani nr. 84 -90**

Numarul de ore estimat pentru acoperirea serviciului in perioada August - 2023 - Decembrie 2023: 5 luni= 6.656 ore

### **Imobilul Casa Eliad din Bd. Mircea Voda nr. 5**

Numarul de ore estimat pentru acoperirea serviciului, in perioada -August 2023 - Decembrie 2023: 5 luni= 832 ore

### **Pentru ambele sedii: str. Lipscani nr. 84 -90 si Bd. Mircea Voda nr. 5**

**Numarul de ore suplimentare estimate pentru acoperirea serviciului in perioada August 2023 - Decembrie 2023 = 576 + 192 = 768 ore**

## 3. PLĂȚI CONTRACTUALE

### 3.1. Acceptarea Prețului

(a) Se consideră că:

- i. *Prestatorul este satisfăcut și consideră că Prețul total al Contractului stabilit la Art. II – Prețul Contractului, clauza II.1. din prezentul Contract (Partea I) este acceptat, fiind corect și suficient, și că*
- ii. *Prețul total al Contractului astfel cum a fost acceptat este fundamentat cu datele, interpretările, informațiile necesare, inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor obligațiilor contractuale.*

(b) Prețul total al contractului este de **177.504 lei**, compus din **8.256 ore x 21,50 lei/agent de curatenie**, fara TVA pentru perioada **1 August – 31 Decembrie 2023**, respectiv **211.229,76 lei** cu 19 % TVA.

### 3.2. Plata la rezilierea Contractului

După reziliere, *Prestatorul* este îndreptățit la restul de plată reprezentând valoarea *Serviciilor* prestate și acceptate de Achizitor, cu respectarea corecțiilor/condițiilor stabilite.

### 3.3. Garanția de bună execuție

(a) Garanția de buna executie a contractului este de 5% din valoarea fara TVA a contractului, respectiv **8.875,20 lei**.

(b) Garanția de buna executie se va constitui de catre prestator in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului. Modalitatea de constituire este prin oricare dintre modalitatile prevazute la art. 40, alin. (1)-(3) din Anexa la HG nr. 395/2016. Nerespectarea prezentei clauze, duce la rezilierea contractului.

- (c) Achizitorul va restitui/elibera garantia de buna executie a contractului in termen de 14 zile de la data incheierii fara obiectiuni a procesului-verbal de receptie a prestarii serviciilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.
- (d) Daca procesele-verbale de receptie a serviciilor contractate se incheie cu obiectiuni, garantia de buna executie convenita se va restitui in termen de 14 zile de la data incheierii notei de stingere a obiectiunilor.
- (e) Achizitorul va emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului, in limita prejudiciului creat, in urmatoarele situatii:
  - i. Prestatorul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract;
  - ii. Prestatorul nu plateste achizitorului in termen de 30 de zile o suma datorata.
  - iii. Prestatorul nu reuseste sa remedieze o neconcordanță in termen de 3 de zile lucrătoare de la primirea solicitarii Achizitorului, sau se creeaza circumstante care sa indreptateasca achizitorul sa rezilieze contractul potrivit prevederilor, indiferent daca s-a trimis sau nu instiintare de reziliere.
- (f) Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica pretentia prestatorului, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului.
- (g) In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, pe durata prestarii serviciilor, prestatorul are obligatia de a reintregi garantia in cauza raportat la restul ramas de prestat, in termen de 5 zile lucratoare de la prestare, sub sanctiunea incetarii contractului.
- (h) In cazul in care pe parcursul executarii contractului se suplimenteaza valoarea acestuia, Prestatorul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului.

#### **4. DURATA ȘI DATA INTRĂRII ÎN VIGOARE A CONTRACTULUI**

- (a) Durata contractului este până la data de **31.12.2022**, acesta intrând în vigoare la data de **1 August 2023**, la imobilele Achizitorului, sub rezerva finalizarii unei noi proceduri și a incheierii noului contract cu operatorul economic castigator, situatie in care prezentul contract inceteaza sa mai produca efecte.

#### **5. DISPOZIȚII GENERALE SI DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

##### **5.1. Dispozitii generale - Comunicarea între Părți**

- (a) Cu excepția cazului în care se prevede altfel, orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată, neputand fi amânata, întârziata sau respinsa în mod nejustificat.
- (b) Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* (cel puțin titlul și numărul, data *Contractului*) precum și ale *Părților* și să fie transmisă la adresa/adresele menționată/menționate în prezentul contract.
- (c) Dacă nu se precizează altfel, sunt considerate a fi comunicate în mod satisfăcător numai notificările transmise la adresa unei *Părți* astfel cum este menționată în prezentul *Contract*, cu rezerva că fiecare dintre *Părți* poate notifica o adresă diferită sau adițională la care comunicările urmează a fi trimise începând cu acel moment, cu

condiția ca notificarea trimisă la adresa indicată anterior să fie considerată validă și recepționată.

- (d) Orice comunicare făcută de *Părți* este considerată realizată în cazul în care se face astfel cum este stabilit în prezentul contract.
- (e) În orice situație în care este necesară emiterea de *Dispoziții* sau orice alte forme de comunicare/notificare de către una dintre *Părți*, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări sunt redactate în limba *Contractului*.

#### **Documentele contractului vor fi:**

- Caietul de sarcini împreună cu documentația de atribuire;
- Procesele verbale de recepție a serviciilor/rapoarte de prestare servicii la sfârșitul fiecărei luni;
- Facturi fiscale;
- Orice alte documente pe parcursul producerii lor.

#### **5.2. Reprezentanții autorizați ai *Părților***

- (a) În cazul în care nu se specifică altfel, reprezentanții legali ai *Părților* sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, *Dispoziție* sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului *Contract*.
- (b) *Achizitorul* numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia.
- (c) *Prestatorul* numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia.

#### **5.3. Modificarea *Contractului* și dispoziții conexe**

##### **5.3.1. Modificări ale *Contractului***

- (a) Orice *Modificare a Contractului* are efect doar dacă se realizează cu respectarea *Legii*, în scris și se semnează de sau în numele ambelor *Părți*. *Modificarea Contractului* se poate realiza fie prin Act Adițional la *Contract*, fie prin *Dispoziție* emisă de *Achizitor*. În cazul *Modificărilor Contractului* realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele *Părților* este obligatorie. În cazul *Modificărilor Contractului* pentru care, conform prevederilor *Legii*, nu este necesar să se întocmească Act Adițional la *Contract*, *Partea* notificată își manifestă acordul asupra *Modificărilor Contractului* prin confirmarea în scris, a primirii documentului, cu respectarea clauzelor stipulate la subcapitolul 5.1. - Comunicarea între *Părți* și la subcapitolul 5.2. - Reprezentanții autorizați ai *Părților* din prezentul *Contract*.
- (b) *Părțile* au dreptul, pe durata *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*, în limitele *Legii* și în aplicarea prevederilor prevăzute de *art. 221-222 din Legea nr. 98/2016*, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din *HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)*.
- (c) Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în *Lege*, sunt stipulate în cadrul *Contractului*, la paragraful 5.3.1 lit.c) - *Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora* și sunt singurele *Modificări ale Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

- (d) În cazul în care, în prezentul *Contract*, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile *Legii*.
- (e) *Modificările Contractului*, astfel cum sunt stipulate la paragraful 5.3.1 - *Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora* din prezentul *Contract*, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia *Prestatorul* a fost declarat câștigător, putând permite selecția altui ofertant decât *Prestatorul*, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă *Ofertă* decât cea a *Prestatorului* sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.
- (f) Prin prezentul *Contract* **nu pot fi efectuate modificări substanțiale.**

### 5.3.2. *Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora*

- (a) Identificarea circumstanțelor care generează *Modificarea Contractului* este în sarcina ambelor *Părți*.
- (b) *Modificările Contractului* se realizează de *Părți*, în cadrul duratei de execuție a *Contractului* și cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul 5.1. – Comunicarea între *Părți* din prezentul *Contract*, ca urmare a:
  - i. identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor*, astfel cum sunt precizate aceste obiective în *Caietul de Sarcini* și/sau
  - ii. concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței *Prestatorului* în cadrul *Contractului*.
  - iii. *Părțile* stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra *Termenului/Termenelor* de prestare și/sau asupra prețului *Contractului* și/sau asupra *Serviciilor*, astfel cum fac acestea obiectul *Contractului*. Efectele soluțiilor, cuantificate conform mecanismului stabilit devin *Modificări Contractuale*, putând conta în:
    - i. prelungirea *Termenului/Termenelor* de prestare și/sau
    - ii. suplimentarea prețului *Contractului*, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de *Prestator* și a profitului rezonabil stabilit de *Părți* ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

### 5.3.3. *Notificarea privind Modificările Contractului*

- (a) Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte*, astfel cum este stabilit în prezentul contract.
- (b) *Achizitorul* poate emite *Dispoziții* privind *Modificarea Contractului*, cu respectarea clauzelor stipulate la paragraful 6.1. - *Obligații ale Achizitorului privind emiterea de Dispoziții*, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea *Legii*.

### 5.4. **Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor în cadrul Contractului**

- (a) *Părțile* colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de documente și informații pe care le pot solicita și transmite în mod rezonabil între ele pentru realizarea *Contractului*.



## **5.5. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal**

- (a) *Prestatorul* respectă secretul profesional, pe perioada executării *Contractului*, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia. *Prestatorul* consideră ca având caracter confidențial toate documentele și informațiile identificate de *Achizitor* ca atare și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea *Contractului* și/sau în limita *Legii*, indiferent dacă aceste informații au fost dobândite de *Prestator*, înainte sau după încheierea *Contractului*, nu poate publica sau divulga niciun element al *Contractului* fără acordul scris prealabil al *Achizitorului*. În cazul în care există informații care trebuie comunicate unor terți în scopul executării *Contractului*, *Prestatorul* obține de la astfel de terți o asumare a păstrării confidențialității în condiții cel puțin echivalente cu cele prevăzute în prezentul *Contract*, anterior punerii la dispoziția respectivilor terți a oricăror informații. *Prestatorul* este răspunzător pentru orice încălcare a acestei obligații de confidențialitate de către personalul acestuia și exonerează *Achizitorul* de orice răspundere. Această clauză se aplică și terților informați de *Prestator*. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării *Contractului*, decizia finală aparține *Achizitorului*.
- (b) Fiecare parte va solicita celeilalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

## **6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **6.1. Obligațiile Achizitorului**

#### **6.1.1. Obligații ale Achizitorului privind asistența acordată Prestatorului.**

- (a) *Achizitorul* pune la dispoziția *Prestatorului*, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea *Contractului*.
- (b) *Achizitorul* este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate *Prestatorului* precum și pentru *Dispozițiile* sale.
- (c) *Achizitorul* permite accesul *Prestatorului* în *Spațiile/Locațiile* pentru care *Serviciile* trebuie prestate conform prevederilor *Contractului*.
- (d) *Achizitorul* asigură condițiile și resursele stabilite prin *Contract*, astfel încât *Prestatorul* să presteze *Serviciile*.
- (e) *Achizitorul* pune la dispoziția *Prestatorului* utilitățile indispensabile prestării *Serviciilor*.
- (f) *Achizitorul* asigură spațiul necesar *Prestatorului*, care să fie utilizat de *Personalul Prestatorului*.
- (g) Să pună la dispoziția *Prestatorului* orice document al cărui conținut trebuie cunoscut și respectat de *Personalul Prestatorului* care prestează *Serviciile*.
- (h) Pe parcursul derulării *Contractului*, *Achizitorul* poate solicita înlocuirea de personal, în cazul în care consideră că un membru al *Personalului Prestatorului* nu își îndeplinește sarcinile din *Contract*, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate.

- (i) *Achizitorul* se obligă să informeze *Prestatorul* cu privire la orice incidente în legătură cu *Contractul* și/sau cu *Serviciile*, în termen de maximum 24 (*douăzecișipatru*) de ore de la luarea la cunoștință despre un astfel de incident și să furnizeze toate informațiile utile *Prestatorului*, pe care le deține, cu scopul stabilirii de măsuri necesare pentru a asigura derularea *Contractului* în bune condiții.

#### **6.1.2. Obligații ale Achizitorului privind emiterea de Dispoziții**

- (a) *Achizitorul* emite *Dispoziții* cu privire la obiectul *Contractului* și le transmite *Prestatorului* cu respectarea clauzelor stipulate la subcapitolul 5.1. – Comunicarea între *Părți* din prezentul *Contract*.
- (b) În cazul în care activitățile din *Contract* nu pot fi continuate și termenele nu pot fi respectate conform prevederilor contractuale, fără rezolvarea disputelor respective, activitățile se suspendă, până la soluționarea favorabilă a disputelor.

#### **6.1.3. Obligații ale Achizitorului privind recepția Serviciilor**

*Achizitorul* se obligă să recepționeze *Serviciile* prestate.

#### **6.1.4. Obligații ale Achizitorului privind plățile**

*Achizitorul* se obligă să plătească *Prețul Contractului* către *Prestator*, în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul *Achizitorului*.

#### **6.1.5. Obligații ale Achizitorului în cazul încetării Contractului înainte de termen**

În cazul încetării *Contractului* înainte de termen, *Achizitorul* are următoarele obligații:

- i. să recepționeze *Serviciile* prestate cu respectarea prevederilor *Contractului*,
- ii. să realizeze plata *Serviciilor* prestate, cu condiția ca acestea să fie recepționate și acceptate ca fiind prestate conform prevederilor *Contractului*,
- iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform *Legii* și cu respectarea prevederilor prezentului *Contract*.

### **6.2 Obligațiile Prestatorului**

#### **6.2.1. Obligații ale Prestatorului privind prestarea Serviciilor**

- (a) *Prestatorul* prestează *Serviciile* și își îndeplinește obligațiile în condițiile stipulate prin prezentul *Contract*, cu respectarea *Planului de lucru al activităților*.
- (b) *Prestatorul* prestează *Serviciile* cu atenție, eficiență și diligență, conform standardelor de performanță și calității stabilite în *Contract*.
- (c) *Prestatorul* are obligația de a evalua și cunoaște *Spațiul/Spațiile* înainte de a începe prestarea *Serviciilor*.
- (d) *Prestatorul* este răspunzător pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate pentru prestarea *Serviciilor*.
- (e) Astfel *Prestatorul* are obligația de a interveni în cazul unei situații de criză/moment critic provocat din vina sa, inclusiv din vina *Personalului Prestatorului*, pe durata prestării *Serviciilor*.
- (f) *Prestatorul* are obligația de a asigura gestionarea apelor reziduale și a deșeurilor conform *Dispozițiilor Achizitorului*.
- (g) *Prestatorul* se conformează *Dispozițiilor* emise de către *Achizitor*. În cazul în care *Prestatorul* apreciază că *Dispozițiile Achizitorului* nu corespund scopului

*Contractului*, acesta notifică *Achizitorul* în termen de 1 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință.

- (h) *Prestatorul* trebuie să considere finalizate activitățile din *Contract* atunci când sunt îndeplinite cumulativ condițiile specificate la subcapitolul 1.1. – Definiții, capitolul 1 – INTERPRETAREA *CONTRACTULUI* din prezentul *Contract*, privind *Finalizarea*.
- (i) *Prestatorul* se obligă să informeze *Achizitorul* cu privire la orice incidente în legătură cu *Contractul* și/sau cu *Serviciile*, în termen de maximum 24 (*douăzecișipatru*) de ore de la luarea la cunoștință despre un astfel de incident și să furnizeze toate informațiile utile *Achizitorului*, pe care le deține, cu scopul stabilirii de măsuri necesare pentru a asigura derularea *Contractului* în bune condiții.
- (j) *Prestatorul* respectă și se supune tuturor prevederilor legale în vigoare în România și se asigură că și *Personalul* său, implicat în *Contract*, respectă și se supune, de asemenea, aceluiași prevederi legale. *Prestatorul* despăgubește *Achizitorul* în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate ca urmare a unor eventuale încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către *Prestator*, inclusiv de către *Personalul* său implicat în *Contract*.

#### **6.2.2. Obligații ale Prestatorului privind furnizarea de informații contractuale către persoane autorizate**

*Prestatorul* furnizează *Achizitorului*, reprezentanților autorizați ai *Achizitorului*, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricărei instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice document și informație în legătură cu *Serviciile*, dacă și astfel cum reprezentantul legal al *Achizitorului* poate oricând solicita conform *Legii*.

#### **6.2.3. Obligații ale Prestatorului privind Personalul Prestatorului care prestează Serviciile: înlocuire, aprobare, deplasare/delegare, orar/program**

- (a) *Prestatorul*:
  - i. transmite *Achizitorului*, în termenul convenit, programul propus pentru mobilizarea *Personalului* și
  - ii. informează *Achizitorul* cu privire la programul de lucru al *Personalului* implicat în *Contract*.
- (b) *Prestatorul* ia orice și toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, *Personalul*, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin *Contract* și cu respectarea *Planului de lucru al activităților*.
- (c) *Prestatorul* asigură *Personalul Prestatorului* echipament de lucru și protecție corespunzător, în conformitate cu normele de muncă și PSI și se asigură că ținuta personalului său este decentă, corespunzătoare din punct de vedere al curățeniei și că, pe durata prestării *Serviciilor*, orice persoană care prestează *Serviciile* poate fi identificată prin purtarea, la vedere, a unui ecuson care să conțină cel puțin elementele de identificare: denumirea firmei și sigla, numele și prenumele persoanei;
- (d) Pe parcursul derulării *Contractului*, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, *Achizitorul* poate solicita înlocuirea, în cazul în care consideră că un membru al *Personalului Prestatorului* nu își îndeplinește sarcinile din *Contract*. *Achizitorul* transmite solicitarea privind schimbarea de *Personal* în cel mai scurt timp posibil, astfel încât prestarea serviciilor să nu fie întreruptă.
- (e) Costurile suplimentare generate de neasigurarea și/sau de înlocuirea *Personalului*, conform prevederilor contractuale, incumbă *Prestatorului*.

#### 6.2.4. *Obligații ale Prestatorului privind Conflictul de interes*

- (a) *Prestatorul* ia toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a *Contractului*. Conflictele de interes pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul derulării *Contractului* trebuie notificat în scris *Achizitorului*, fără întârziere.
- (b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. *Prestatorul* se asigură că *Personalul* său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. *Prestatorul* înlocuiește, imediat și fără vreo compensație din partea *Achizitorului*, orice membru al *Personalului* său, care se regăsește într-o astfel de situație.
- (c) *Prestatorul* trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a *Personalului* său. Dacă și când *Prestatorul* eșuează în a-și menține independența, *Achizitorul*, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interes, poate decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a *Contractului*, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- (d) *Prestatorul* are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interes.

#### 6.2.5. *Obligații ale Prestatorului privind Conduita*

- (a) Pe perioada executării *Contractului*, *Prestatorul* se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
- (b) În cazul în care *Prestatorul* sau oricare din *Subcontractanții* săi, personalul, sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu *Achizitorul*, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul *Contract* sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, *Achizitorul* poate decide încetarea prezentului *Contract* conform prevederilor stipulate la subcapitolul 9.3. – Încetarea *Contractului* din prezentul *Contract*, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de *Prestator*.
- (c) Plățile aferente *Contractului* constituite către *Prestator* constituie singurul venit ori beneficiu care poate deriva din *Contract* și, atât *Prestatorul*, cât și *Personalul* său salariat ori contractat nu acceptă niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru realizarea obligațiilor din *Contract*.
- (d) Executarea *Contractului* nu generează sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. *Prestatorul* furnizează *Achizitorului*, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul *Contract*. *Achizitorul* poate efectua orice documentare sau cercetare pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

#### **6.2.6. Obligații ale Prestatorului privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de Prestator**

- (a) *Prestatorul* se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.
- (b) Pe perioada îndeplinirii obligațiilor conform *Contractului*, *Prestatorul* încheie asigurări medicale, pentru sine și pentru *Personalul* său care prestează activități în cadrul sau în legătură cu *Contractul*. *Achizitorul* nu își asumă responsabilitatea privind cheltuielile medicale și de sănătate ale *Prestatorului* ori ale *Personalului* său.

#### **6.2.7. Obligații ale Prestatorului în legătură cu calitatea Serviciilor**

- (a) *Prestatorul* corectează, pe cheltuiala sa, orice *Neconformitate*, astfel încât să demonstreze, în orice moment, *Achizitorului*, remediarea acestor *Neconformități*, conform *Planului de lucru al activităților*.
- (b) *Prestatorul* notifică *Achizitorul* cu privire la fiecare *Neconformitate* imediat ce acesta o identifică. *Prestatorul* notifică *Achizitorul* cu privire la *Neconformitățile* care nu au fost remediate și comunică *Achizitorului* perioada de remediare a acestora conform nivelului de calitate stabilit la nivel de Contract și cu respectarea *Planului de lucru al activităților*. Drepturile *Achizitorului* cu privire la orice *Neconformitate* neidentificat(ă) sau nenotificată de către *Prestator*, pe perioada de derulare a *Contractului*, nu sunt afectate.

#### **6.2.8. Obligații ale Prestatorului privind raportarea și facturarea**

- (a) *Prestatorul* are obligația de a elabora și de a transmite *Achizitorului*, pe perioada de prestare a *Serviciilor*, *Rezultatele* specificate în *Caietul de Sarcini* precum și orice alte *Rezultate* solicitate astfel cum este stipulat la capitolul 7. - DERULAREA *CONTRACTULUI* din prezentul *Contract*. *Rezultatele* se elaborează cu respectarea prevederilor *Caietului de Sarcini*, în conformitate cu regulamentele/standardele/prevederile legale aplicabile în vigoare precum și cu respectarea prevederilor legislației naționale relevante pentru domeniul *Contractului*.
- (b) *Prestatorul* emite factura/facturile conform prevederilor prezentului *Contract*.

#### **6.2.9. Obligații ale Prestatorului privind daunele și penalitățile de întârziere**

*Prestatorul* se obligă să despăgubească *Achizitorul*, împotriva oricărui:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea obligațiilor asumate prin Contract și/sau cele legate de echipamentele, materialele, sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu *Serviciile* prestate și
- ii. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale obligațiilor stabilite prin *Contract*.

#### **6.2.10. Obligații ale Prestatorului în cazul încetării Contractului înainte de termen**

În cazul încetării *Contractului* înainte de termen, *Prestatorul* are următoarele obligații:

- i. să emită factura/facturile pentru *Serviciile* prestate și acceptate, cu respectarea prevederilor *Contractului*,

- ii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform stadiului activităților din cadrul *Contractului* și acceptate de *Prestator*, conform *Legii* și cu respectarea prevederilor prezentului *Contract*.

### **6.3. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale**

Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul *Contract* de către una dintre *Părți*, în mod culpabil și repetat, dă dreptul *Părții* lezate de a considera *Contractul* reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese, conform punctului 8.5.1. *Penalități*, din caietul de sarcini.

#### **6.3.1. Neîndeplinirea obligațiilor de către Achizitor**

- (a) În cazul în care *Achizitorul* nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit prin prezentul *Contract*, *Prestatorul* are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în sumă echivalentă cu 0,01% pe zi pentru fiecare zi de întârziere.

#### **6.3.2. Neîndeplinirea obligațiilor de către Prestator**

- (a) În cazul în care *Prestatorul* nu își îndeplinește obligațiile asumate conform *Contractului*, *Achizitorul* poate emite o notificare cu referire la prezenta clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite.
- (b) În cazul în care, în termenul stabilit, *Prestatorul* nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, *Achizitorul* poate solicita, printr-o a doua înștiințare emisă, să rezilieze unilateral *Contractul*, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.
- (c) În cazul în care, din vina sa exclusivă, *Prestatorul* nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin *Contract*, atunci *Achizitorul* este îndreptățit de a deduce din *Prețul Contractului*, ca penalități, o sumă astfel cum este stabilită în caietul de sarcini.

## **7. DERULAREA CONTRACTULUI**

### **7.1. Plan de lucru al activităților**

- (a) *Părțile* se asigură că, la momentul semnării *Contractului*, *Planul de lucru al activităților* corespund *Serviciilor* care fac obiectul *Contractului*, fiind stabilit în corelație cu data efectivă a semnării *Contractului* și conține informațiile exacte necesare derulării *Contractului*.
- (b) Prestarea *Serviciilor* se realizează cu respectarea *Planului de lucru al activităților*, astfel cum este acceptat de către *Achizitor* și cum este constituit ca parte integrantă din *Contract*.
- (c) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Prestator* și evaluarea *Rezultatelor* se face prin raportare la conținutul *Planului de lucru al activităților*.
- (d) În cazul în care, pe parcursul duratei *Contractului*, *Achizitorul* constată și consideră că prestarea *Serviciilor* nu respectă *Planul de lucru al activităților*, *Achizitorul* are obligația de a solicita *Prestatorului* să prezinte *Planul de lucru al activităților* actualizat, iar *Prestatorul* are obligația de a prezenta *Planul de lucru al activităților* revizuit.
- (e) Orice versiune aprobată a *Planului de lucru al activităților* înlocuiește versiunile anterioare.

## **7.2. Raportarea și aprobarea Serviciilor prestate**

- (a) *Prestatorul prezintă documentele, conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Planului de lucru al activităților acceptat de către Achizitor.*
- (b) *Prestatorul are obligația să elaboreze, pe perioada de prestare a Serviciilor, toate documentele solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini. Documentele elaborate de către Prestator, trebuie să respecte prevederile Caietului de Sarcini.*
- (c) *Aprobarea de către Achizitor a documentelor, realizate și furnizate de către Prestator, se acordă de către persoana responsabilă de monitorizarea contractului sau conducătorul instituției, această aprobare certificând faptul că Serviciile sunt conforme cu prevederile Contractului.*

## **7.3. Recepția Serviciilor**

- (a) *Serviciile, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, părți din Contract trebuie prestate cu respectarea Planului de lucru al activităților.*
- (b) *Achizitorul are obligația organizării recepției la sediul său.*
- (c) *Recepția Serviciilor se face în locația/locațiile indicate de Achizitor, de către o comisie de recepție desemnată de Achizitor, în conformitate cu legislația în vigoare.*
- (d) *Achizitorul are dreptul de a supraveghea Serviciile prestate, inclusiv cu privire la orice Rezultat al Serviciilor pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din Caietul de Sarcini.*
- (e) *În cazul în care oricare dintre Serviciile prestate, inclusiv orice Rezultat al Serviciilor, nu corespunde specificațiilor, Achizitorul are dreptul să îl respingă, justificând în scris motivul respingerii, iar Prestatorul are obligația, fără pretenția de modificare a prețului Contractului, de a remedia Neconformitatea.*
- (f) *Achizitorul semnează Procesele-verbale de recepție pentru Serviciile prestate efectiv cu respectarea specificațiilor din Caietul de Sarcini.*

## **7.4. Emiterea Documentului Constatator**

- (a) *Pentru și în legătură cu acest Contract, Documentul Constatator se emite cu respectarea legislației în vigoare.*
- (b) *Prestatorul înțelege că îndeplinirea sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale, care au impact asupra progresului Serviciilor, în conformitate cu prevederile Contractului, reprezintă informații necesare completării Documentului Constatator de către Achizitor.*

## **8. MONITORIZAREA CONTRACTULUI**

### **8.1. Întâlniri de lucru și raportare**

- (a) *Prestatorul are obligația ca, pe durata Contractului, să participe la întâlnirile de analiză a Serviciilor cu scopul evaluării Rezultatelor stabilite în Contract, cu condiția respectării clauzelor contractuale.*
- (b) *Prestatorul prezintă Rezultatele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Planului de lucru al activităților acceptat de Achizitor.*
- (c) *Prestatorul are obligația să prezinte, pe perioada de derulare a Contractului, toate documentele și rapoartele solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.*

- (d) Aprobarea de către *Achizitor* a documentelor întocmite și înaintate de *Prestator* certifică faptul că *Rezultatele* sunt conforme cu termenii *Contractului*.

## **8.2. Monitorizarea performanțelor contractuale**

- (a) *Prestatorul* întreprinde oricare și toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale.
- (b) *Achizitorul* comunică *Prestatorului* acceptul sau refuzul cu privire la *Rezultate*, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului *Achizitorului*.
- (c) În cazul în care, din culpa sa proprie, *Prestatorul* nu realizează activitățile în cadrul *Contractului* conform *Planului de lucru al activităților* acceptat, iar *Achizitorul* este în imposibilitatea materializării beneficiilor anticipate și comunicate prin intermediul *Caietului de Sarcini*, până la *Finalizare/Ajungere la termen*, *Prestatorul* plătește *Achizitorului* penalități pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, astfel cum sunt stabilite în *Caietul de sarcini*.

## **8.3. Facturare în cadrul Contractului**

- (a) Plata contravalorii *Serviciilor* prestate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emise de către *Prestator* pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul de Trezorerie al *Prestatorului* indicat pe factură.
- (b) Facturile furnizate se emit și se completează în conformitate cu legislația română în vigoare.
- (c) Plățile se fac cu respectarea prevederilor clauzelor stipulate la capitolul privind plățile contractuale.

## **8.4. Plăți în cadrul Contractului**

- (a) Termenul de plată curge împotriva *Achizitorului* de la data comunicării formale a facturii fiscale sub rezerva acceptării de către *Achizitor* a *Serviciilor* prestate.
- (b) *Achizitorul* are obligația de a efectua plata către *Prestator* în termenul și condițiile stabilite prin prezentul contract.

## **8.5. Moneda utilizată în cadrul Contractului**

Moneda *Contractului* este RON.

## **8.6. Revizuirea prețurilor**

- (a) Ajustarea pretului contractului fara TVA, se va realiza numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale, acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflecta în creșterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-au fundamentat tarifele orare în ofertă.
- (b) Ajustarea tarifului orar fără TVA, se va realiza în cel mult 30 de zile de la intrarea în vigoare a modificărilor legislative, astfel încât într-o lună să fie aplicabil un singur tarif.

## **8.7. Întârzieri în efectuarea plății**

În cazul în care *Achizitorul* nu onorează facturile în termenele stabilite, *Prestatorul* poate reclama plata unor penalități de întârziere suma echivalentă cu 0,01% pe zi pentru fiecare zi de intarziere.



În situația în care *Achizitorul* dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării *Contractului*, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de *Lege*, ori au intervenit împrejurări în legătură cu *Contractul* care determină întârzierea plăților care nu se datorează *Achizitorului* și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică. *Achizitorul* plătește aceste penalități pe baza unei facturi emise de către *Prestator*.

## 9. DISPOZIȚII FINALE

### 9.1. Încălcarea prevederilor contractuale

În cazul în care una dintre *Părți* încalcă una sau mai multe prevederi contractuale, înseamnă că aceasta a încălcat prevederile contractuale.

### 9.2. *Forța majoră*

#### 9.2.1 *Definiție*

Termenul „*Forță majoră*” utilizat în prezentul *Contract* este definit potrivit art. 1.351 alin. (2) din *Codul civil* și înseamnă un eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează culpei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii *Contractului* și care face imposibilă îndeplinirea, integrală sau parțială, a obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul *Părților* și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.

#### 9.2.2. *Măsurile care se impun în caz de forță majoră*

- (a) *Forța majoră* exonerează de răspundere *Părțile* în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din *Codul civil*.
- (b) *Forța majoră* trebuie constatată de o autoritate competentă.
- (c) *Partea* care invocă *forța majoră* are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte *părți*, în scris. Dovada *forței majore* se certificată de Camera de Comerț și Industrie a României.
- (d) *Partea* care a invocat *forța majoră* are obligația să aducă la cunoștință celeilalte *Părți* încetarea cauzei acesteia.
- (e) În cazul încetării *Contractului* ca urmare a *forței majore*, astfel cum este stipulat la clauza 9.3. - *Încetarea Contractului ca urmare a forței majore* din prezentul *Contract*, niciuna dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar fiecare *Parte* are îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul *Legii* și al *Contractului* până la data respectivă.

### 9.3. *Încetarea Contractului*

Prezentul *Contract* poate înceta prin:

- (a) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform prevederilor prezentului *Contract*,
- (b) acordul de voință al *Părților*,
- (c) denunțarea unilaterală de către o *Parte* în cazurile stabilite în *Contract*, în baza unui preaviz transmis în scris de către o *Parte* celeilalte *Părți*.

- (d) rezilierea de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* Prestatoră precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*.

#### **9.3.1. Încetarea Contractului ca urmare a forței majore**

Dacă *forța majoră* și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare, fiecare *Parte* poate renunța la executarea *Contractului*. În acest caz, niciuna dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar acestea au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul *Legii* și al *Contractului* până la data respectivă.

#### **9.3.2. Încetarea Contractului pentru non-performanță**

*Achizitorul* are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, în situațiile menționate în prezentul contract.

### **9.4. Rezilierea Contractului**

- (a) Nerespectarea de către *Prestator*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de daune-interese.
- (b) Nerespectarea de către *Achizitor*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Prestatorului* de a cere rezilierea *Contractului* și de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită și recepționată, până la data încetării *Contractului*.
- (c) *Achizitorul* are dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată *Prestatorului*, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare expres prevăzute și doar dacă *Prestatorul* nu a remediat situația respectivă în cadrul termenului de grație de 3 zile. În acest caz, *Prestatorul* nu este îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

**9.4.1** *Prestatorul* nu-și îndeplinește obligațiile conform prevederilor prevederilor caietului de sarcini, punctul 8.5.1. *Penalități*.

**9.4.2** *Prestatorul* nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Neconformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Prestatorului*;

**9.4.3** *Prestatorul* refuză sau omite să aducă la îndeplinire *Dispozițiile* emise de *Achizitor* în condițiile prezentului *Contract*;

**9.4.4** *Prestatorul* a săvârșit abateri profesionale.

**9.4.5** *Prestatorul* subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;

**9.4.6** *Prestatorul* se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

**9.4.7** *Prestatorul* a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

- 9.4.8 Are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Prestatorului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;
- 9.4.9 Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;
- 9.4.10 *Prestatorul* eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
- 9.4.11 În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se prestează *Serviciile* care fac obiectul *Contractului*;
- 9.4.12 *Prestatorul* a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Serviciilor* care fac obiectul *Contractului*;
- 9.4.13 La momentul atribuirii *Contractului*, fie *Prestatorul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:
1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin *art. 367 din Legea nr. 286/2009* privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
  2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin *art. 289-294 din Legea nr. 286/2009*, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin *art. 10-13 din Legea nr. 78/2000* pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
  3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin *art. 181-185 din Legea nr. 78/2000*, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
  4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin *art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004*, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,
  5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin *art. 29 din Legea nr. 656/2002*, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările

ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin *art. 36 din Legea nr. 535/2004*, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin *art. 209-217 din Legea nr. 286/2009*, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Prestatorul*, ca operator economic, a fost condamnat,

7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin *articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995*;

**9.4.14** Are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă pentru domeniul *Contractului* și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Prestatorului*;

**9.4.15** Împotriva *Prestatorului* se deschide procedura falimentului, *Prestatorul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

**9.4.16** Partea care intenționează să rezilieze *Contractul* trebuie să notifice celeilalte *Părți* această intenție precum și motivele invocate pentru reziliere.

**9.4.17** Indiferent de motivele de reziliere, *Prestatorul* trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite *Achizitorului* să completeze, să continue sau să transfere *Serviciile*, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității *Serviciilor*.

**9.4.18** Ca efect al rezilierii, *Prestatorul* este răspunzător pentru daunele suportate de *Achizitor*, ca urmare a încetării *Contractului*, înainte de termen, din culpa *Prestatorului*, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru predarea sau continuarea *Serviciilor*, *Achizitorul* poate pretinde despăgubiri pentru astfel de prejudicii.

## **10. Limba Contractului**

Limba *Contractului* și a tuturor comunicărilor dintre *Părți* este limba română.

## **11. Legea aplicabilă**

*Legea* aplicabilă prezentului *Contract*, este legea română, *Contractul* urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

## **12. Soluționarea eventualelor dispute**

(a) *Achizitorul* și *Prestatorul* depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute care se poate/pot ivi între *Părți* în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea *Contractului*.

- (b) Pe perioada soluționării disputelor, *Prestatorul* este obligat să continue prestarea *Serviciilor* astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*. În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la despăgubiri pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a Părților și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele Contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 31.07.2023, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte, fiecare având valoare juridică egală.

**ACHIZITOR,**  
**CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL**  
**MUNICIPIULUI BUCURESTI - ARCUB**

**PRESTATOR,**  
**BIAMAR IMPEX COM-SERV S.R.L**