



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII nr. 779 din 27.12.2021

Intre partile contractante, persoane juridice identificate conform datelor de mai jos:

Centrul de Proiecte Culturale al Municipiului București – ARCUB, cu sediul în București, str. Lipscani nr. 84 – 90, Sector 3, cod fiscal 9658744, reprezentat prin [REDACTED] în calitate de **Achizitor**,

Si

S.C R P G SECURITY CENTER S.R.L., cu sediul social in Municipiul Bucuresti, str. AZUGA nr.2, sectorul 2, persoana juridica inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului al Municipiului Bucuresti sub nr. J40/3098/97, cod fiscal 9394294, avand ca obiect principal de activitate paza si protectia bunurilor si persoanelor, monitorizare, interventii, instalare si intretinere a sistemelor de alarmare, reprezentata legal prin [REDACTED] parte contractanta denumita in termenii acestui contract **Prestator**,

Parti egale si libere in negocierea acestui contract.

In baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, avand in vedere obiectul specific de activitate al executantului, de paza si protectie de bunuri si persoane, autorizat de catre instanta judecatoreasca, si avizat de catre organul de specialitate al Ministerului de Interne conform Licentei nr. 0045 / T si Licenta 0076 / P.

Tinand cont de prevederile Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor.

A fost incheiat prezentul contract de locatiune de servicii de monitorizare, precum si de interventie in situatii deosebite, in conditiile convenite prin urmatoarele clauze:

1. CAPITOLUL I - OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Obiectul acestui contract este executarea de catre executant a serviciilor de monitorizare a obiectivelor beneficiarului, precum si asigurarea interventiei rapide la obiectivele specificate in Anexa 1, prin conectarea sistemelor antiefracție la Dispeceratul propriu al executantului.

1.2 Aceste masuri se aplica dupa un program convenit de parti astfel :

1.2.1 - 24 ore permanent X

2. CAPITOLUL II - DURATA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul contract se incheie pe o durata determinata de 4 luni, incepand cu data de **01.01.2022 pana la data de 30.04.2022**

2.2 Contractul nu se poate prelungi prin act aditional.

2.3 Contractul isi produce efectele numai dupa indeplinirea cumulativa a conditiilor descrise la



Cap. III.

3. CAPITOLUL III: CONDITII DE INCEPERE A EXECUTARII CONTRACTULUI

3.1 Prin conditii de incepere a executarii contractului in termenii acestui contract se inteleg toate obligatiile ce le revin partilor a le indeplini, cu conditia ca ele sa se execute in mod anticipat fata de momentul de incepere a activitatii specifice si care face obiectul prezentului contract:

3.1.1 Semnarea Contractului de Monitorizare si Interventie de catre parti.

3.1.2 Dovada efectuarii obligatiilor de plata ale beneficiarului, specificate si prevazute la Cap.IV 4.1 si Cap.V la punctele 5.5. si 5.6.

3.1.3 Desemnarea persoanelor cu drepturi si obligatii in folosirea sistemului antiefracție.

3.1.4 In cazul in care Beneficiarul detine un sistem antiefracție, este necesar verificarea parametrilor de functionare si de transmitere a datelor anterior preluării acestui sistem si avizul Compartimentului Tehnic al executantului, aviz care se va specifica pe ultima pagina a prezentului la rubrica AVIZ DE PRELUARE.

3.1.5 Furnizarea parolelor de identificare valabile pentru obiectiv si a telefoanelor utile, efectuarea vizionării obiectivului de catre echipajele mobile ale executantului, in speta cele care asigura interventia rapida in caz de necesitate, precum si instruirea Beneficiarului si a persoanelor desemnate de acesta in legatura cu modul de utilizare al sistemului antiefracție.

4. CAPITOLUL IV. VALOAREA CONTRACTULUI:

4.1 Pentru serviciile de monitorizare, beneficiarul datoreaza executantului cu titlu de plata, un tarif lunar de **100** (unasuta) **Lei/locatie**, la care se adauga TVA. **Valoarea contractului este calculată astfel: 100 lei/locatie/lună x 2 locatii x 4 luni = 800,00 lei fără T.V.A.**

In abonamentul lunar, sunt incluse gratuit, toate alarmele reale iar pentru interventiile nefondate (greseli, verificari timp interventie,s.a.) se acorda 1 interventie / luna, interventiile nu sunt cumulative de la o luna la alta.

4.2 Pentru orice interventie la obiectiv pentru care s-a folosit apelarea butonului de panica, nejustificata, Beneficiarul va achita un tarif unic de 35 lei /interventie, la care se adauga TVA.

5. CAPITOLUL V. MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

5.1 Valoarea mentionata la Cap.IV 4.1 si 4.2, se va achita lunar, in lei, la cursul valutar BNR din ziua facturării, in termen de 30 (treizeci) zile de la data receptionării facturii de catre Beneficiar, in contul Executantului, pe toata perioada derularii contractului. Orice modificari in datele privind contul in care urmeaza a se vira plata serviciilor conform prezentului contract vor fi comunicate Beneficiarului in termen de 24 de ore de la modificare.

5.2 Exceptie de la plata lunara fac situatiile in care beneficiarul a ales varianta platii anticipate in mod trimestrial, semestrial sau anual a abonamentului, acesta executandu-se doar o singura data, si anume in termen de 30 (treizeci) zile de la data receptionării facturii de catre Beneficiar, ce urmeaza a fi achitata de beneficiar in contul indicat de catre executant. In cazul in care beneficiarul a ales varianta platii abonamentului de monitorizare in mod lunar, costurile ocazionate de interventiile beneficiarului se adauga la factura de monitorizare in luna imediat urmatoare producerii lor, anexandu-se din partea executantului si fisele de interventie. In cazul in care beneficiarul a ales una din variantele de plata anticipate, costurile ocazionate de interventiile dintr-o luna calendaristica vor fi achitate de beneficiar



RPG Security Center



in mod lunar, printr-o factura emisa de executant in luna imediat urmatoare producerii lor, de asemenea anexandu-se fisele de interventie.

5.3 Neplata sau intarzierea platii costurilor ocazionate de interventiile la obiectivul beneficiarului atrag dupa sine aceleasi penalitati ce se aplica si in cazurile de neplata sau intarziere a abonamentului de monitorizare.

5.4 Contravaloarea abonamentului lunar de monitorizare se achita in termen de maxim 90 zile de la data receptionarii facturii de catre beneficiar, in contul executantului deschis la: [REDACTED] sau cont de Trezorerie comunicat in factura.

5.5 La conectare, beneficiarul va avea urmatoarele obligatii de plata:

5.5.1 Plata abonamentului pentru perioada ramasa intre data conectarii si sfarsitul lunii calendaristice in care s-a efectuat conectarea, indiferent de varianta de plata aleasa, in baza unei facturi emise de executant.

5.5.2 In cazul alegerii unei variante de plati anticipate, beneficiarul va face dovada efectuarii acestei plati, inaintea inceperii activitatii de monitorizare si interventie.

5.6 Beneficiarul poate opta pentru plata trimestriala, semestriala sau anuala a abonamentului lunar. Aceasta optiune va fi consemnata pe ultima pagina a prezentului contract la rubrica: PLATA S-A EFECTUAT ANTICIPAT PE O PERIOADA DE 1 (una) LUNA .

5.7 In caz de neplata la termen a abonamentului, se vor calcula penalizari in sarcina beneficiarului de 0,01% pentru fiecare zi de intarziere.

5.8 In cazul in care beneficiarul nu a achitat contravaloarea serviciilor pana la data scadenta, serviciile de interventie ale executantului se sisteaza, beneficiarul urmand sa beneficieze doar de serviciile de monitorizare ale obiectivului. De asemenea, prevederile politiei de asigurare ale executantului, nu se aplica in aceasta perioada de sistare.

5.9 Orice pagube produse la obiectivul beneficiarului in perioada sistarii serviciilor de interventie ca urmare a neachitarii obligatiilor de plata de catre beneficiar, exonereaza executantul de orice obligatii si/sau responsabilitati.

5.10 In momentul in care beneficiarul face dovada platii care a fost intarziata, executantul va realoca imediat serviciile de interventie, reaplicandu-se si prevederile politiei de asigurare.

5.11 In cazul in care beneficiarul intarzie in plata facturii cu mai mult de 30 de zile de la data scadenta conform prevederilor contractuale, contractul se considera reziliat, fara a necesita o alta formalitate. Rezilierea contractului ca urmare a neplatii, nu exonereaza partile de obligatiile deja scadente.

6. CAPITOLUL VI. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

6.1 In vederea realizarii obiectului contractului, S.C. RPG SECURITY CENTER SRL are urmatoarele obligatii:

6.1.1 Asigura monitorizarea sistemului de securitate antiefractie al obiectivului beneficiarului, in conformitate cu programul prevazut si convenit de parti la Cap.I Art.1.2.1

6.1.2 Asigura interventia rapida, in intervalul de timp prevazut la art. 11 calculat de la receptionarea semnalului de alarma transmis de la sistemul de securitate antiefractie al beneficiarului ,



RPG Security Center



in conformitate cu Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor actualizata, cu personal de interventie, respectiv echipaje mobile ale executantului.

6.1.3 Asigura prin Dispecerat propriu, anuntarea dupa caz a Politiei, Pompierilor, Salvarii, etc.

6.1.4 Intervine pentru prinderea si imobilizarea persoanelor suspecte sau care se dovedesc a fi savarsit fapte de natura infractionala si care sunt identificate de echipajele executantului sau de reprezentantii beneficiarului, asigurand predarea suspectilor catre organele competente.

6.1.5 Anunta prin Dispecerat reprezentantii autorizati ai beneficiarului.

6.1.6 Tine evidenta scrisa a tuturor evenimentelor care au ca rezultat interventia echipajelor executantului, prin completarea fiselor de interventie si prezinta aceste fise catre reprezentantul beneficiarului pentru contrasemnare, in masura in care acesta se afla la obiectiv.

6.1.7 Instruieste personalul beneficiarului cu privire la modul de utilizare a sistemului de alarmare antiefracție, astfel incat acestia sa fie familiarizati cu procedurile specifice, anticipat demararii efectelor contractului.

6.1.8 Informeaza beneficiarul cu privire la nivelul de confidentialitate fata de procedurile specifice (armare, dezarmare, parole de identificare/amenintare) care se folosesc pentru selectia starilor semnalate in Dispecerat.

6.1.9 Asigura confidentialitatea fata de terti, a oricaror date cu privire la obiectiv, sistem, beneficiar, parole, etc.

6.1.10 Informeaza in scris beneficiarul asupra situatiilor cand sistemul a fost folosit impropriu sau de catre persoane neautorizate.

6.1.11 Sa indeplineasca cumulativ, toate sarcinile ce ii revin conform cu cele stipulate in prezentul contract, in special in Cap. III din prezentul Contract.

6.1.12 Executantul se obliga sa intocmeasca conform prevederilor legale in vigoare, gratuit, Jurnalul de Service pentru obiectivul mentionat la art. 1.1 in vederea aprobarii de catre organele de Politie competente.

6.1.13 Să fie pe deplin răspunzător pentru exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, Corpul de Control al Primarului General etc).

7. CAPITOLUL VII OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

7.1 In vederea realizarii obiectului contractului, Beneficiarul are urmatoarele obligatii :

7.1.1 Sa respecte instructiunile de exploatare ale sistemului de monitorizare.

7.1.2 Sa anunte Serviciul Tehnic al executantului cu 24 ore inainte despre orice modificari in fisa obiectivului, in configuratia sistemului sau topografia obiectivului, care ar putea modifica planul de interventie sau nivelul de protectie al sistemului. Daca modificarile nu sunt anuntate in termenul prevazut mai sus, executantul este exonerat de orice raspundere pentru eventualele pagube datorate acestui lucru.

7.1.3 Sa anunte si sa asigure accesul in obiectiv al personalului Tehnic al executantului, in cazul aparitiei unor nereguli la sistemul de securitate.



RPG Security Center



7.1.4 Sa achite prompt, la termenele stabilite in contract, sumele datorate cu titlu de plata executantului, in conformitate cu stipulatiile Cap. IV si V.

7.1.5 Sa indeplineasca cumulativ sarcinile ce ii revin unilateral conform cu cele stipulate in Cap. III din prezentul contract.

7.1.6 Sa nu solicite interventia echipajelor in mod nejustificat.

7.1.7 Sa nu solicite echipajelor executantului sa indeplineasca sarcini care depasesc puterea de actiune legala a acestora.

7.1.8 Sa contrasemneze Fisele de Interventie prin reprezentanti desemnati in cazuri de interventie la obiectiv.

7.1.9 Sa pastreze confidentialitatea cu privire la prezentul Contract fata de orice terti.

7.1.10 In cazul in care transmiterea datelor catre Dispeceratul executantului se executa pe linie telefonica, beneficiarul are obligatia remedierii oricaror defectiuni aparute la linia telefonica utilizata.

8. CAPITOLUL VIII. CLAUZE SPECIALE

8.1 Daca sistemul antiefracție a fost armat, si se produc furturi de bunuri materiale la obiectivul monitorizat, in cazul in care prestatorul nu isi respecta timpul contractual asumat, beneficiarul este despagubit de catre S.C. RPG SECURITY CENTER SRL, in conformitate cu conditiile speciale-din Polita avand nr. 571097887/21.06.18 privind Asigurarea de Raspundere Civila, incheiata intre executant si Allianz Tiriac.

8.1.1 Beneficiarul nu poate emite pretentii de despagubiri asupra executantului fata de pagubele de orice natura produse la obiectiv pana la momentul alarmarii sistemului de securitate antiefracție, respectiv pana la momentul ajungerii echipajului executantului la fata locului, cu conditia ca echipajul executantului sa fi ajuns in termenul stipulat la art. 11.1, lit. a, b.

8.1.2 Beneficiarul este informat si accepta ca sistemul sau de securitate antiefracție si sistemul de monitorizare si interventie alocat, ii confera un inalt grad de protectie, dar nu total.

8.2 Executantul nu raspunde de bunurile beneficiarului ce nu se afla in raza de acoperire a sistemului instalat (curti exterioare, spatii anexe, etc.)

8.2.1 Executantul nu raspunde fata de defectiunile aparute la sistemul antiefracție instalat atunci cand personalul beneficiarului care nu este autorizat, a efectuat modificari sau orice fel de reparatii, verificari, asupra sistemului, si nici de consecintele ce decurg de aici.

8.2.2 Executantul este exonerat de orice raspundere atunci cand din neglijenta, la parasirea obiectivului, sistemul nu a fost armat de catre beneficiar sau reprezentantii acestuia

8.2.3 Executantul este exonerat de raspundere atunci cand la obiectiv, s-au produs furturi sau distrugereri de orice natura dar pentru accesare s-au folosit codurile corecte de dezarmare si/sau parole corecte de identificare ale beneficiarului.

8.2.4 Executantul este exonerat de raspundere atunci cand la obiectiv s-au produs furturi sau distrugereri de orice natura ca urmare a netransmiterii evenimentelor catre Dispeceratul RPG.

9. CAPITOLUL IX. CLAUZE DE REZILIERE :

9.1 Rezilierea unilaterală a prezentului contract se poate executa cu anuntarea prealabila si in scris a celeilalte parti cu 15 zile. Exceptie fac situatiile descrise la art. 5.11 si cazurile de forta majora



invocate in termenul legal. Pe perioada celor 15 zile, partile sunt obligate sa-si respecte obligatiile contractuale.

9.2 Executantul poate rezilia prezentul contract in cazul in care beneficiarul nu a achitat contravaloarea facturii in termenul prevazut la art. 5.11, considerand acea luna ca ultima luna de monitorizare, rezilierea intervenind in prima zi a urmatoarei luni fara a mai fi nevoie de nici o alta formalitate. In aceasta perioada, alarmele date la obiectiv, se factureaza in ziua imediat urmatoare.

9.3. Executantul poate rezilia contractul pe loc si fara niciun fel de preaviz, prin simpla notificare, in situatia in care BENEFICIARUL incalca sub orice forma prevederile articolelor 7.1.2 si 7.1.3 din prezentul contract.

10. CAPITOLUL X : SISTEME DE MONITORIZARE FOLOSITE

10.1 Transmiterea datelor de la obiectivul beneficiarului catre Dispeceratul executantului, prin intermediul sistemului de alarmare antiefracție, se executa astfel :

- a. Linie telefonica terestra ☐
- b. Modul GPRS ☒

Se va bifa varianta aleasa.

11. CAPITOLUL XI : TIMPI DE INTERVENTIE

11.1 Partile stabilesc de comun acord, ca timpii de interventie sa se incadreze astfel :

- a. ziua = maxim 9 minute
- b. noaptea = maxim 7 minute

12. CAPITOLUL XII. PROTECTIA DATELOR CU CATACTER PERSONAL

12.1. Partile declara in mod expres si neechivoc ca au luat cunostinta de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind prelucrarea si libera circulatie a datelor cu caracter personal, denumit in continuare **GDPR** si se angajeaza sa respecte toate regulile prevazute de reglementarile in vigoare privind prelucrarea datelor personale, incluzand adoptarea de masuri tehnice si organizatorice de protejare a datelor prelucrate, menite sa previna prelucrarile neautorizate sau ilegale, precum si pierderile, modificarile, divulgările neautorizate sau distrugerile accidentale sau ilegale, fiind responsabile una fata de alta pentru orice prejudiciu si-ar aduce prin nerespectarea acestor reguli.

12.2. Obligatia de a respecta toate regulile prevazute de reglementarile in vigoare privind prelucrarea datelor personale, se aplica si angajatilor părților, partile fiind obligate sa impuna aceste reguli fata de acestia, sub sanctiuni, prin acte aditionale la contractele de munca, regulamente sau politici interne, sau alte mijloace considerate de parti adecvate. Fiecarei parti îi revine responsabilitatea de a pregati propriul personal pentru respectarea regulilor privind prelucrarea datelor personale.

12.3. In executarea prezentului contract, partile prelucreaza urmatoarele tipuri de date:

- i. Datele persoanelor semnatare ale prezentului contract: nume, prenume, pozitia;
- ii. Datele persoanelor de contact desemnate prin prezentul contract: nume, prenume, telefon, adresa e-mail;



RPG Security Center



12.4. Datele cu caracter personal culese, stocate, modificate, arhivate sau prelucrate în orice alt fel, de către oricare din părțile sunt prelucrate conform scopurilor comune stabilite de către părți. Părțile prelucrează datele cu caracter personal în următoarele scopuri:

- i. Datele cu caracter personal ale persoanelor semnatare, în scopul semnării valabile și executării CONTRACTULUI;
- ii. Datele cu caracter personal ale persoanelor de contact, în scopul derulării și executării CONTRACTULUI,

12.5. Datele cu caracter personal vor fi păstrate pentru perioada necesară pentru atingerea scopului pentru care au fost prelucrate sau pentru îndeplinirea obligațiilor impuse de lege.

12.6. În executarea prezentului contract, partile se obliga sa respecte drepturile persoanelor vizate de prelucrare a datelor cu caracter personal, prevazute de GDPR: dreptul la informare, dreptul de acces la date, dreptul de rectificare a datelor, dreptul de stergere a datelor, dreptul la restrictionarea prelucrării datelor, dreptul la opozitie, dreptul la portabilitatea datelor, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale automatizate, inclusiv profilare, dreptul de a se adresa Autoritatii Nationale pentru Supravegherea Prelucrării Datelor cu Caracter Personal si justitiei.

13. CAPITOLUL XIII LITIGII

13.1 Orice litigiu aparut pe perioada de derulare a contractului, urmeaza a se solutiona in masura posibilitatilor pe cale amiabila. In caz de neajungere la un consens, litigiul va fi solutionat de instantele de drept comun competente.

13.2 Forta majora apara de raspundere partea care o invoca in conditiile legii.

Prin forta majora, se inteleg toate situatiile, starile de fapt sau imprejurarile care datorita efectelor pe care le produc, intarzie total sau partial indeplinirea cumulativa sau partiala a clauzelor prezentului contract si care independent de vointa partilor se produc, fara a fi posibila anticiparea lor de catre parti la momentul incheierii contractului.

13.3 Partile convin ca urmatoarele stari de fapt, sunt asimilate in termenii acestui contract, cazurilor de forta majora:

- starile de necesitate declarate de autoritatile statale
- concentrarile armate
- starile de razboi
- cutremurele de pamant
- inundatiile
- grevele/manifestarile de strada/ revolutiile, defluirile masive de oameni, precum si alte stari de fapt neprevazute si impredictibile, ce au ca efect blocari de tronsoane de drum sau artere principale de circulatie

Prezentul contract a fost încheiat în Mun. Bucuresti, in 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

Plata se executa **Lunar**.



RPG Security Center



Semnatastazi2021, in Bucuresti, la sediul Beneficiarului.
Activitatea specifică începe în data de **01.01.2022**.

ACHIZITOR,
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI – ARCUB

PRESTATOR,
RPG SECURITY CENTER SRL

Director,

[REDACTED]

[REDACTED]

Director adjunct,

[REDACTED]

C.F.P.,

[REDACTED]

Avizat juridic,

[REDACTED]

Serviciul Administrativ,

[REDACTED]

Serviciul Achizitii Publice,

[REDACTED]

Întocmit,

[REDACTED]

[REDACTED]





ANEXA 1

LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 779 din 27.12.2021

ADRESA PUNCTE DE LUCRU (OBIECTIVE):

1. Sediul ARCUB: Strada Lipscani nr. 84-90 , sector 3 Bucuresti
2. Casa ELIAD – Bulevardul Mircea Voda nr. 5 sector 3 Bucuresti

**ACHIZITOR,
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI – ARCUB**

**PRESTATOR,
RPG SECURITY CENTER SRL**

Director,
[REDACTED]

[REDACTED]

Director adjunct,
[REDACTED]

C.F.P.,
[REDACTED]

Avizat juridic,
[REDACTED]

Serviciul Administrativ,
[REDACTED]

Serviciul Achizitii Publice,
[REDACTED]

Întocmit,
[REDACTED]

[REDACTED]

