

# CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

## Nr. 714/02.12.2021

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a intervenit prezentul contract între:

**Centrul de Proiecte Culturale al Municipiului Bucuresti - ARCUB**, cu sediul în București, Str Lipsani, nr 84-90, sector 3, telefon/fax 021/7953602, cod fiscal 9658744, reprezentată prin [REDACTAT] în calitate de **Achizitor** și

**ADRIAN & ANCA ECOCLEAN S.R.L** cu sediul în Bucuresti Sector 6, Drumul Valea Furcii, Nr. 150 D, Camera 1, etaj 2, ap. 10, [REDACTAT] nr. de inmatriculare la Registrul Comertului J40/947/2021, C.U.I. 43596820, cont [REDACTAT] reprezentata prin [REDACTAT], in calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

### 1. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) **conflict de interese** - situație care apare în cazul în care o persoana implicată în executarea contractului poate avea ocazia de a-și pune interesele private înaintea îndatoririlor profesionale cerute de și pentru contract;
- (b) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între achizitor și prestator în baza contractului;
- (c) **despăgubire** - suma acordată de către instanța de judecată sau convenită de către părți pentru acoperirea prejudiciului cauzat de neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate;
- (d) **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitor de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- (e) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind platibilă de către una din părți către cealaltă parte în caz de neîndeplinire în termen sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- (f) **prețul unitar al serviciilor** – tariful mediu orar în baza căruia se stabilește prețul contractului;
- (g) **achizitor și prestator** - părțile contractante, astfel cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- (h) **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- (i) **propunerea tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din solicitarea de ofertare, stabilite de autoritatea contractantă;
- (j) **servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului, astfel cum sunt prevăzute în solicitarea de ofertare;
- (k) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 2. INTERPRETARE

**2.1.** În contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**2.2.** Termenul “zi” ori “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică

în mod diferit.

2.3. Clauzele îndoielnice din contract se interpretează conform art. 1268-1269 din Codul Civil.

### 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de către Prestator a **Serviciilor pentru evenimente prin curățenie și igienizare**, într-un număr de 352 ore, în spațiile interioare și exterioare ale Centrului de Proiecte Culturale al Municipiului București ARCUB, cod CPV - 79952000-2 Servicii pentru evenimente (Rev.2), servicii necesare în cadrul proiectului "URBAN CHRISTMAS MARKET", ce va avea loc în perioada 06-23 decembrie 2021, la sediul ARCUB din strada Lipscani nr. 84-90, astfel cum au fost acestea descrise în solicitarea de ofertare și asumate în oferta Prestatorului, anexe la prezentul contract.

### 4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract este valabil începând cu data de 06.12.2021 și încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor care le revin conform contractului, la sediul Achizitorului, după urmatorul grafic:

➤ **zile lucratoare:**

DATA	DE LA	PANA LA	NR ORE	NR AGENTI	TOTAL ORE	EVENIMENT
06.dec	06:00	21:00	8	2	16	"URBAN CHRISTMAS MARKET",
07.dec	06:00	21:00	8	2	16	
08.dec	06:00	21:00	8	2	16	
09.dec	06:00	21:00	8	2	16	
10.dec	06:00	21:00	8	2	16	
13.dec	06:00	21:00	8	2	16	
14-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
15-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
16-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
17-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
20-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
21-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
22-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
23-Dec	06:00	21:00	8	2	16	
<b>TOTAL</b>					<b>224</b>	

➤ **zile nelucratoare:**

DATA	DE LA	PANA LA	NR ORE	NR AGENTI	TOTAL ORE	EVENIMENT
11.dec	12:00	21:00	8	4	32	"URBAN CHRISTMAS MARKET",
12.dec	12:00	21:00	8	4	32	
18.dec	12:00	21:00	8	4	32	
19.dec	12:00	21:00	8	4	32	
<b>TOTAL</b>					<b>128</b>	

### 5. TARIFE ORARE. VALOAREA CONTRACTULUI. AJUSTĂRI.

5.1. Tariful orar al serviciilor care urmează a fi prestate de prestator este de **27,19 lei /oră/agent de curatenie, fără TVA**, acesta incluzând toate cheltuielile necesare pentru ca prestarea serviciilor să corespundă cerințelor prevăzute în solicitarea de ofertare și asumate în oferta Prestatorului, anexe la prezentul contract.

Valoarea contractului, este de **9.570,88 lei fara TVA, pentru 352 ore prestate.**

**5.2.** Ajustarea pretului contractului fara TVA, se va realiza numai in cazul in care în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale, acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renuntarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-au fundamentat tarifele orare în ofertă.

**5.3.** Ajustarea tarifului orar fără TVA, se va realiza în cel mult 30 de zile de la intrarea în vigoare a modificărilor legislative, astfel încât într-o lună să fie aplicabil un singur tarif.

## **6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**6.1.** Documentele contractului, parte integrantă din acesta, sunt:

- a) Solicitare de ofertare nr. 2632 din 25.11.2021;
- b) Oferta de pret nr. 2646 din 26.11.2021;
- c) Achizitia efectuata in catalogul SEAP sub identificare DA29412228
- d) orice alte documente pe parcursul producerii lor.

## **7. CONFIDENȚIALITATE**

**7.1.** Contractul are caracter de document de interes public.

**7.2.** Pe parcursul derulării contractului părțile ar putea avea acces la informații confidențiale. Părțile se obligă să nu folosească în interes propriu astfel de informații și să nu le dezvăluie față de terți decât în virtutea legii sau strict în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate prin contract; în oricare dintre situații, dacă legea nu prevede altfel, partea care este nevoită să dezvăluie informații va informa de îndată cealaltă parte.

**7.3.** Încălcarea obligației de confidențialitate prevăzută la art. 8.2 atrage răspunderea părții în culpă.

## **8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**8.1.** Prestatorul se obligă ca, în baza contractului încheiat, să presteze serviciile care fac obiectul acestuia, cu respectarea tuturor condițiilor și termenelor prevăzute în solicitarea de ofertare, asumate prin oferta tehnica și financiară, anexe la contract.

**8.2.** Prestatorul se obligă să emită factura numai după recepția serviciilor prestate.

**8.3.** Prestatorul va anexa facturii raportul serviciilor prestate împreuna cu pontajul cu resursele umane utilizate, catre reprezentatii ARCUB, responsabili cu efectuarea receptiei serviciilor.

**8.4.** Prestatorul se obligă să despăgubească achizitor împotriva oricărui:

- (a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu serviciile prestate, în situația în care se va demonstra culpa acestuia
- (b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea solicitării de ofertare, întocmit de către achizitor.

**8.5.** Dacă pe parcursul derulării contractului se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul contractului, prestatorul se obligă să notifice achizitorul, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

## **9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI**

**9.1.** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului materialele de curățenie necesare prestării serviciilor.

**9.2.** Achizitorul are obligația de a recepționa serviciile prestate corespunzător la încheierea evenimentului și de a plăti prestatorului contravaloarea acestor servicii în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului.

## **10. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**10.1.** Prezentul contract încetează de drept in urmatoarele cazuri:

- (a) prin ajungerea la termen

- (b) judecatorul-sindic a decis, prin sentinta sau, dupa caz, prin incheiere, intrarea in procedura de faliment a prestatorului. Incetarea contractului se va produce la data emiterii sentintei/incheierii;
- (c) pe numele prestatorului/ persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru indeplinirea contractului a fost emisa o hotarare judecatoreasca definitiva pentru participarea la activitati de criminalitate organizata, pentru coruptie, fraudă si/ sau spalare de bani. Incetarea contractului se va produce la data emiterii hotarării judecatoresti definitive.

**10.2.** Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- (a) prin acordul de voință al părților;
- (b) prin rezilierea de către una dintre părți ca urmare a neîndeplinirii în mod culpabil a obligațiilor expres asumate prin contract de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă a părții în culpă si cu acordarea unui termen de remediere de 3 zile.

## **11. FORTA MAJORA**

**11.1.** Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil care face imposibila executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

**11.2.** Forta majora trebuie sa fie constatata de o autoritate competenta.

**11.3.** Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

**11.4.** Forta majora exonereaza partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

**11.5.** Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

## **12. CAZUL FORTUIT**

**12.1.** Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

**12.2.** Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

**12.3.** Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile asumate in contract, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

## **13. IMPREVIZIUNEA**

**13.1.** Partile isi vor executa obligatiile asumate prin contract, chiar daca executarea lor a devenit mai oneroasa din cauza schimbarii exceptionale a unor imprejurari care nu au putut fi prevazute inainte de semnarea contractului.

**13.2.** In situatia in care schimbarea exceptionala a imprejurarilor conduce la executarea excesiv de oneroasa a contractului, facand vadit injusta obligarea oricareia dintre parti la indeplinirea obligatiilor sale, partile pot stabili, de comun acord, una din urmatoarele masuri:

- (1) adaptarea contractului, pentru a distribui in mod echitabil intre parti pierderile si beneficiile rezultate din schimbarea exceptionala a imprejurarilor;
- (2) incetarea contractului.

## **14. PUNERE IN INTARZIERE. PENALITATI. DAUNE-INTERESE.**

**14.1.** Oricare dintre parti este pusa de drept in intarziere daca, din vina sa exclusiva, nu respecta oricare dintre termenele stabilite in contract.

**14.2.** In cazul in care prestatorul nu respecta, din vina lui exclusiva, termenele asumate prin contract (inclusiv cele din propunerea sa tehnica, anexa la contract), sau nu execută serviciile conform angajamentului luat, achizitorul are dreptul de a aplica penalitati in valoare de 0,01% din pretul contractului/ pretul serviciilor neexecutate la termenele și calitatea convenite pentru fiecare zi de

intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor asumate.

**14.3.** In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile la expirarea perioadei stabilite, atunci prestatorul are dreptul, ca penalitati, la o suma echivalenta cu 0,01% pe zi pentru fiecare zi de intarziere.

**14.4.** În cazul rezilierii contractului din culpa exclusivă a uneia din părți, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune-interese în valoare egală cu valoarea fără TVA rămasă de executat din contract.

## **15. SUSPENDAREA CONTRACTULUI**

**15.1.** Contractul nu poate fi suspendat decat in perioada de actiune a fortei majore.

## **16. CESIUNEA**

**16.1.** Prestatorul poate cesiona obligatiile și drepturile născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

**16.2.** Cesiunea obligatiilor și drepturilor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligatiile asumate prin contract.

## **17. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**17.1.** Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

**17.2.** Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, părțile nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

## **18. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

Limba care guverneaza contractul este limba română.

## **19. COMUNICARI**

**19.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**19.2.** Comunicările între părți se pot face și verbal, cu condiția confirmării în scris în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării.

## **20. LEGEA APLICABILA**

**20.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

**20.2.** In orice actiune in legatura cu contractul, partile, impreuna cu personalul lor, de conducere sau de executie, salariat sau contractat, vor respecta si se vor supune tuturor reglementarilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta.

**20.3.** Fiecare parte va despagubi pe cealalta parte in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia.

## **21. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**21.1.** Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul acord, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

**21.2.** Fiecare parte, atunci când va divulga celeilalte părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

**21.3.** Fiecare parte va solicita celeilalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

## **22. CLAUZE FINALE**

**22.1.** Orice modificare a clauzelor si/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de catre parti a unui act aditional.

**22.2.** Partile declara ca au inteles si accepta toate clauzele contractului. Prezentul contract reprezinta vointa partilor si anuleaza orice alte intelegeri anterioare, verbale sau scrise.

**22.3.** Partile declara ca accepta in mod expres clauzele referitoare la punere in intarziere, reziliere, denuntare unilaterala, imprevizune si ca nu le considera ca fiind clauze neuzuale, in intelesul art. 1203 Cod Civil.

**22.4.** Daca oricare dintre clauzele prezentului contract este declarata nula potrivit legii, celelalte clauze raman valabile si continua sa produca efecte intre parti. Partile vor inlocui clauza declarata nula cu o clauza valabila.

Prezentul contract s-a incheiat astazi, 02.12.2021, in doua exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte.

**Centrul de Proiecte Culturale al  
Municipiului: ARCUB**

**PRESTATOR,  
ADRIAN&ANCA ECOLEAN S.R.L**

**Director,**  
[Redacted]

[Redacted]

**Director Adjunct**  
[Redacted]

**Avizat Juridic,**  
[Redacted]

**Vizat CFPP**  
[Redacted]

**Coordonator Proiect,**  
[Redacted]

**Serviciul Achizitii publice,**  
[Redacted]

**Întocmit,**  
[Redacted]