

59

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 487 din 01.04.2019

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, părțile

1.1 CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - ARCUB, cu sediul în București, Str. Lipscani, nr. 84-90, Sector 3, Cod fiscal 9658744, cont bancar nr. RO21 [redacted] deschis la [redacted] reprezentata legal de [redacted] [redacted] în calitate de **BENEFICIAR**, denumit în continuare **ARCUB**, pe de o parte, și

1.2 TOPCADEX SRL cu sediul în București, Str. Ispravnicului, nr.3, Sector 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/11101/1991, CIF RO22149, reprezentat de [redacted] în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte, au încheiat, prezentul contract în condițiile stabilite în continuare:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare plan de situație și relevu pentru imobilul **Casa Eliad**, situat în str. Mircea Voda, nr. 5, București, Sector 3, Cod CPV 71351810-4 *Servicii de topografie (Rev.2)*, cu respectarea cerințelor din Solicitarea de ofertă nr. 2939/25.03.2019 și a ofertei nr.2971/26.03.2019, părți integrante a prezentului contract.

III. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul convenit pentru prestarea serviciilor, plătitibil Prestatorului de către ARCUB, conform ofertei este de **16.000 RON**, la care se adaugă TVA, în sumă de **3.040 RON**.

3.2. Prețul total, **19.040 RON**, se va achita prin ordin de plată, în contul Prestatorului [redacted] în termen de maxim 30 de zile de la prestarea și recepționarea serviciilor, în baza facturii fiscale emisă de Prestator și acceptată de ARCUB.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1 Prezentul contract se încheie pe o durată cuprinsă între data semnării de către ambele Părți și încetează automat prin îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale de către ambele Părți, dar nu mai târziu de 15.06.2019.

50

4.2. Elaborarea documentației prevăzută la pct. 2.1. se va realiza și preda în termen de maximum 60 zile de la data semnării contractului.

V. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract a fost întocmit în conformitate cu următoarele documente:

- Solicitarea de oferta nr. 2939/25.03.2019;
- Oferta tehnica si financiara nr. 2971/26.03.2019;
- Achizitia din catalogul electronic SEAP;
- Dovada constituirii garanției de bună execuție a contractului conform art.11.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1 Prestatorul se obligă:

6.1.1. Să realizeze măsurătorile pentru teren și construcții, releveele pentru corpul de clădire, preluarea măsurătorilor, raportarea coordonatelor punctelor de detaliu și să întocmească documentația topografică aferentă imobilului Casa Eliad, situat în București, str. Mircea Vodă, nr. 5, Sector 3.

6.1.2. Să presteze serviciile în conformitate cu normele legale în vigoare la standardele și/sau performantele care guvernează domeniul de specialitate.

6.1.3. În cazul în care, după verificarea documentației tehnice de către compartimentul de specialitate și/sau comisiile de specialitate, în termenul prevăzut la 6.2.1, se constată că este necesară efectuarea unor modificări, prestatorul le va efectua fără costuri suplimentare, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la notificarea de către ARCUB.

6.1.4. În urma verificării de către ARCUB a documentației, acesta se returnează o singură dată Prestatorului pentru remedierea deficiențelor constatate

6.1.5. Relevée se vor preda atât în format electronic - CD (CD în format PDF și scanat cu semnături), cât și pe suport de hârtie, în 2 exemplare.

6.1.6. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

6.1.7. Prestatorul se obligă să supravegheze și să răspundă pentru calitatea serviciilor prestate, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract.

6.1.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor înăuntrul termenelor stabilite prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

21

6.2. ARCUB se obligă:

6.2.1. Să recepționeze serviciile prestate, în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea releveului în condițiile pct. 4.1 și 10.2. În acest termen ARCUB se poate prevala de prevederile pct. 6.1.3.

6.2.2. Să plătească prețul serviciilor către Prestator în termenul prevăzut la pct. 3.2, după predarea și verificarea livrabilelor, de către Comisia de recepție desemnată de ARCUB și pe bază de proces verbal de recepție.

6.2.3. Să pună la dispoziție, la solicitarea Prestatorului, orice informații pe care le deține, necesare elaborării documentației tehnice.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

7.1. Fiecare parte răspunde față de cealaltă pentru pagubele cauzate din culpa sa. În cazul executării cu întârziere a contractului, se vor aplica penalități de 0,01%, conform Codului Proc. Fiscală, din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere față de termenele stabilite prin contract.

7.2. Neefectuarea plăților facturilor la termenul precizat poate obliga ARCUB la plata unor penalități de întârziere în procent de 0,01 % pe zi, aplicat asupra valorii obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

7.3. ARCUB este exonerat de plata penalizărilor de întârziere în cazul în care Prestatorul nu respectă obligațiile ce-i revin cu privire la depunerea în perioada contractuală, a documentelor justificative aferente plății.

7.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

7.5. ARCUB își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

7.6. Prestatorul se obligă să nu îndeplinească nicio activitate care ar putea crea un risc de imagine pentru ARCUB și ar conduce la încălcarea de către acesta a obligațiilor care îi incumbă în conformitate cu reglementările aplicabile și prezentul contract.

7.7. Părțile contractante vor putea invoca impreviziunea contractului numai în cazul în care executarea acestuia a devenit excesiv de onerioasă datorită unor schimbări excepționale, ce ar rezulta în împovărareavădit injustă a debitorului obligației.

FR

7.8. Pe durata executării contractului, Prestatorul este obligat să se abțină sau să depună toate diligențele necesare pentru evitarea săvârșirii oricărui act sau fapt ce ar putea dăuna intereselor legitime ale ARCUB, ar avea ca scop sau ca efect afectarea acestor interese, sau de a fi de natură a cauza un prejudiciu material sau de imagine a ARCUB.

7.9. În cazul în care Prestatorul realizează întârzieri, care nu se datorează din vina sa exclusivă, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, prin încheierea unui act adițional.

VIII. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

8.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

8.2 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 800 lei, reprezentând 5% din prețul contractului, fără T.V.A, în conformitate cu prevederile art. 39 - 42 din H.G. nr. 395/2016.

8.3 Neprezentarea dovezii de constituire a garanției de bună execuție în termenul stabilit la pct. 8.1, determină încetarea de drept a contractului.

8.4. ARCUB se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data recepției documentației și semnarea procesului – verbal de recepție „fără obiecțiuni”, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

8.5. ARCUB are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, ARCUB are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

9.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești :

- a) de comun acord de către ambele Parti ;
- b) în termen de 5 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare din obligațiile ce îi revin, în cazul în care una dintre Părți nu își execută una din obligațiile prevăzute la Capitolul VI din prezentul contract;
- c) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute în prezentul contract fără acordul celeilalte Părți;
- d) prin expirarea perioadei de 10 (zece) zile de forță majoră;
- e) neconstituirea garanției de bună execuție în termenul de maximum 5 zile de la data semnării contractului;

63

f) este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract.

9.2 Rezilierea contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

9.3 Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract o va invoca cu 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să își producă efectele.

9.4 Prevederile prezentului capitol nu înlocuiesc răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

X. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

10.1. ARCUB prin reprezentanții săi împuterniciți, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

10.2. Predarea, respectiv primirea documentației se va realiza pe bază de proces - verbal de predare - primire, semnat de părțile contractante în termenul prevăzut la pct 4.1. sau pct. 6.1.3 după caz.

10.3. Recepția se va executa după predarea documentației cu respectarea termenelor de la cap. IV, coroborat cu pct. 6.1.3 și pct. 6.2.1, după caz.

10.4. Decontarea serviciilor se va face numai după semnarea procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, în baza facturii emisă de Prestator.

XI. DREPTUL DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

11.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate compilate sau realizate de Prestator, sau de personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea ARCUB.

11.2. După încetarea contractului de prestări servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date ARCUB. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris în prealabil al ARCUB.

11.2. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în prestarea contractului de prestări servicii vor fi proprietatea ARCUB, care le va putea utiliza așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

XII. FORȚA MAJORĂ

8.1 Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si neexecutarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului

CS

contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de Forța majoră, așa cum este definită de lege.

XIII. LITIGII

9.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

9.2 În cazul în care nu este posibil rezolvarea pe cale amiabilă, părțile aleg de comun acord instanța de judecată competentă.

XIV. CONFIDENȚIALITATE

14.1 Pe toata durata raporturilor contractuale, cat si dupa incheierea, incetarea, sau desfiintarea acestor raporturi din orice motive, Prestatorul este obligat sa pastreze confidentialitatea asupra tuturor datelor si informatiilor de natura profesionala, contractuala de business si altele asemenea, privitoare la activitatea ARCUB sau a partenerilor ARCUB, despre care a luat cunostinta în timpul si cu ocazia executarii contractului.

14.2 Perioada pentru care operează clauza de confidențialitate, socotită de după încheierea, încetarea, sau desființarea raporturilor contractuale, din oricare motive, este nelimitată în timp.

14.3 Prestatorul nu va putea transfera, divulga sau utiliza în interesul său sau ale unui terț, datele și informațiile acoperite de prezenta clauza, decât cu acordul expres și prealabil al ARCUB.

14.4 Termenii și condițiile raportului contractual reprezintă informații de natură confidențială, stabilite în mod direct între ARCUB și Prestator. Prestatorul nu va putea divulga aceste informații, în întregul lor sau în parte, nici terților, nici celorlalți colaboratori.

14.5 Prestatorul se obligă să depună toate diligentele necesare pentru pastrarea confidențialității asupra datelor și informațiilor precizate mai sus. Orice comportament contrar obligației de confidențialitate va atrage răspunderea contractuală în condițiile Codului Civil și acoperirea tuturor prejudiciilor cauzate ARCUB în acest sens.

14.6 Constituie, de asemenea, nerespectare a clauzei de confidențialitate orice dezvăluire, reproducere, păstrare sau manipulare necorespunzătoare și neautorizată a oricăror suporturi materiale sau electronice ce conțin date sau informații acoperite de prezenta clauză, utilizată în interes personal sau în interesul oricarui terț, de către Prestator.

XV. CLAUZE FINALE

15.1 Modificarea prezentului contract este posibilă numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

15.2 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

15.3 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile prevăzute în prezentul contract, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 01.04.2019, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – ARCUB

TOPCADEX S.R.L.

DIRECTOR,

DIRECTOR ADJUNCT,

VIZĂ CFP

AVIZAT JURIDIC

ACHIZIȚII PUBLICE