

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
Nr. 14/11.01.2019

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 coroborat cu Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, părțile

1.1 CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI – ARCUB, cu sediul în Bucuresti, str. Lipscani nr.84-90, tel/fax 021.795 36 02/021 795 36 04, cod fiscal 9658744, cont nr. [REDACTED], deschis la [REDACTED] reprezentat prin [REDACTED] denumit în cele ce urmează **Achizitor**, pe de o parte

și

1.2 SOLID SERVICE LIFT SRL cu sediul în Bucuresti, str. Moldovita, Nr. 25, Bloc 17, Scara B, Etaj 2, Ap.23, Sector 4, înregistrată la ONRC Bucuresti sub nr. J40/1539/2005, CUI: 17170077, tel/fax: [REDACTED] 02146026051, cont Trezorerie [REDACTED] reprezentată prin [REDACTED] în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

au încheiat, prezentul contract în condițiile stabilite în continuare:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul prezentului contract îl reprezintă executarea *serviciilor de intretinere (mentenanta) pentru trapele aferente salii Multifuncionale a imobilului Arcub din str. Lipscani nr.84 – 90*, în perioada Ianuarie-Aprilie 2019, așa cum sunt descrise în Anexa nr.1, parte integrantă a prezentului contract. Serviciile vor fi prestate lunar.

III. REMUNERAȚII ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

3.1 Remunerația stabilită, pe care Achizitorul se obligă să o plătească Prestatorului, este de de **2.220 lei/lună** la care se adugă cota TVA, respectiv **8880 lei/4 luni**, la care se adugă TVA.

3.2 Prețul se va achita de către Achizitor, lunar, în condițiile financiar fiscale reglementate de actele normative din domeniul bugetar, după prestarea și acceptarea serviciilor, după emiterea facturii, în termen de maxim 30 de zile și în funcție de perioada încasării alocatiei bugetare de la Primaria Municipiului Bucuresti.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și va fi valabil până la data de 30.04.2019.

V. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1 Documentele contractului sunt:

- Autorizația B-477, valabilă până la data de 10.05.2019;
- Atestat nr. DISPR/H/8896/05.06.2013, valabil până la 25.05.2019;
- Atestat nr. DISPR/B/8883/05.06.2013, valabil până la 25.05.2019;
- Autorizație ISCIR -B/CR4/B,C/42,43,44/0016/0/20.04.2010;
- Autorizație ISCIR -DISPR/CR4/P/35/1082/O/23.06.2011;

- Achizitia directa SEAP:
 - DA22207234 din 11.01.2019 Servicii intretinere si revizie lunara trapa decoruri tip Platforma, la sediul ARCUB,
 - DA22206785 din 11.01.2019 Servicii intretinere si revizie lunara trape scena cu actionare manuala (tip stanga),
 - DA22206532 din 11.01.2019 Servicii intretinere si revizie lunara trapa tip gril QUICQ TRUSS, pe cadru de grinzi;
- procese verbale;
- facturi;
- alte documente, pe masura producerii acestora.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1 Pe perioada executării prezentului contract, **PRESTATORUL**:

- a) se obliga sa execute lunar *servicii de intretinere (mentenanta) pentru trapele aferente salii Multifunctionale a imobilului Arcub din str. Lipscani nr.84 – 90*, in perioada Ianuarie-Aprilie 2019, asa cum sunt descrise in Anexa nr.1;
- b) sa asigure functionarea optima, in conditii de siguranta si diminuarea disfunctionalitatilor in exploatare a trapelor aferente prin intretinere preventiva. conform prescriptiilor tehnice PT ISCIR aplicabile;
- c) se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:
 - i. reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
 - ii. daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.
- d) se obligă să își îndeplinească toate obligațiile care decurg din prezentul Contract, cu bună-credință și cu maximum de profesionalism, înțelegând prin aceasta inclusiv luarea tuturor măsurilor care, fără a necesita menționarea explicită în Contract, sunt inerente atingerii scopului acestuia, necesare si asiguratorii conform normelor in vigoare și va răspunde în cazul în care prin faptele lui sau ale persoanelor pe care le reprezintă se vor aduce prejudicii Achizitorului.
- e) se obligă să se abțină de la orice act sau fapt prin care ar putea aduce atingere drepturilor Achizitorului, născute din prezentul Contract sau prin care s-ar aduce atingere bunului renume, produselor sau activităților Achizitorului.
- f) dacă Prestatorul nu poate respecta, în tot sau în parte, obiectul prezentului Contract, prețul Contractului se va diminua corespunzător cu partea obiectului care nu a fost realizată, conform ofertei depuse si a documentelor justificative prezentate de prestator si acceptate de Achizitor.
- g) are obligatia să respecte normele tehnice PSI și normele de protecție a muncii specifice activității, prin instruirea personalului propriu, pe linie de protecție a muncii, ținând seama de pregătirea profesională a fiecărui angajat precum si obligatia de a-și asuma întreaga răspundere pentru activitatea desfășurată de către personalul propriu, în ceea ce privește protecția muncii. Similar, in aceleasi conditii si cu respectarea acelorasi standarde in vigoare, se obliga sa asigure instructajul PSI si in domeniul protectiei muncii pentru

artistii si personalul tehnic care vor performa pe scena pusa la dispozitie conform art. 2.1 din contract.

- h) se obligă să anunțe imediat Achizitorul despre orice eveniment care ar putea conduce la un accident de muncă, produs în locația ce i-a fost pusă la dispoziție.
- i) declară și garantează că niciun acord, scris sau verbal și nicio promisiune sau obligație, contractată anterior cu terți, nu se opun încheierii și îndeplinirii prezentului Contract.
- j) pe durata prezentului Contract, Prestatorul se obligă să nu se angajeze în nicio activitate, în niciun proiect sau program, ce este sau ar putea fi în conflict cu interesele Achizitorului.
- k) să înștiințeze Achizitorul cu privire la indisponibilitatea sa, din cauză de forță majoră, în maximum două ore de la producerea acesteia;
- l) să garanteze pentru vicii și obligații accesorii, cum ar fi cea de informare.

6.2 În executarea prezentului contract, **ACHIZITORUL** se obligă:

- a) obliga sa receptioneze, serviciile achiziționate.
- b) sa plateasca pretul serviciilor catre prestator conform legislatiei in vigoare L98/2016, în baza facturilor emise.
- c) Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

7.1 Fiecare parte răspunde față de cealaltă pentru pagubele cauzate din culpa sa;

7.2 În cazul neîndeplinirii obligațiilor contractuale Achizitorul este ținut să plătească Prestatorului penalități de întârziere în valoare de 0,01% pe zi din onorariul convenit, conform prevederilor Codul de Procedură Fiscală.

7.3 Achizitorul este în drept să solicite organelor jurisdicționale competente obligarea Prestatorului la plata de daune interese pentru prejudiciile cauzate instituției, în situațiile în care acesta nu și-a respectat obligațiile asumate prin prezentul contract.

7.4 Prestatorul este în drept să solicite organelor jurisdicționale competente obligarea Achizitorului la plata de daune interese pentru prejudiciile pe care acesta le-a cauzat prin nerespectarea clauzelor stipulate prin prezentul contract.

7.5 Părțile își garantează reciproc că sunt constituite și organizate, își desfășoară activitatea și își execută obligațiile în conformitate cu prevederile legale care le sunt aplicabile.

7.6 Încălcarea de către oricare dintre Părți a obligațiilor asumate prin prezentul Contract dă dreptul celeilalte Părți de a obține despăgubiri pentru paguba suferită.

7.7 Părțile contractante vor putea invoca impreviziunea contractului numai în cazul în care executarea acestuia a devenit excesiv de onerioasă datorită unor schimbări excepționale, ce ar rezulta în împovărareavădit injustă a debitorului obligației.

7.8 Pe durata executării contractului, Prestatorul este obligat să se abțină sau să depună toate diligențele necesare pentru evitarea săvârșirii oricărui act sau fapt ce ar putea dăuna intereselor legitime ale Achizitorului, ar avea ca scop sau ca efect afectarea acestor interese, sau de a fi de natură a cauza un prejudiciu material sau de imagine a Achizitorului.

VIII. FORȚA MAJORĂ

8.1 Nici una din părțile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si neexecutarea în mod necorespunzător – total sau partial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de Forța majoră, așa cum este definită de lege.

IX. LITIGII

9.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

9.2 În cazul în care nu este posibil rezolvarea pe cale amiabilă, părțile aleg de comun acord instanța de judecată competentă.

X. NOTIFICĂRI

10.1 Orice notificare în legătură cu prezentul Contract va fi făcută în scris în limba română, și va fi transmisă prin curier, scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau fax cu confirmare de primire la adresele din preambul sau la sediul oficial al Părților.

XI. CONFIDENȚIALITATE

11.1 Pe toată durata raporturilor contractuale, cât și după încheierea, încetarea, sau desființarea acestor raporturi din orice motive, Prestatorul este obligat să păstreze confidențialitatea asupra tuturor datelor și informațiilor de natură profesională, contractuală de business și altele asemenea, privitoare la activitatea Achizitorului sau a partenerilor Achizitorului, despre care a luat cunoștința în timpul și cu ocazia executării contractului.

11.2 Perioada pentru care operează clauza de confidențialitate, socotită de după încheierea, încetarea, sau desființarea raporturilor contractuale, din oricare motive, este nelimitată în timp.

11.3 Prestatorul nu va putea transfera, divulga sau utiliza în interesul său sau ale unui tert, datele și informațiile acoperite de prezenta clauză, decât cu acordul expres și prealabil al Achizitorului.

11.4 Termenii și condițiile raportului contractual reprezintă informații de natură confidențială, stabilite în mod direct între Achizitor și Prestator. Prestatorul nu va putea divulga aceste informații, în întregul lor sau în parte, nici terților, nici celorlalți colaboratori.

11.5 Prestatorul se obligă să depună toate diligențele necesare pentru păstrarea confidențialității asupra datelor și informațiilor precizate mai sus. Orice comportament contrar obligației de confidențialitate va atrage răspunderea contractuală în condițiile Codului Civil și acoperirea tuturor prejudiciilor cauzate Achizitorului în acest sens.

11.6 Constituie, de asemenea, nerespectare a clauzei de confidențialitate orice dezvaluire, reproducere, păstrare sau manipulare necorespunzătoare și neautorizată a oricaror suporturi

materiale sau electronice ce contin date sau informatii acoperite de prezenta clauza, utilizata in interes personal sau in interesul oricarui tert, de catre Prestator.

XII. CLAUZE FINALE

12.1 Orice modificare a prezentului contract se face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional.

12.2 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile prevăzute în prezentul contract, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract astazi 11.01.2019, prezentul contract, în 3 (trei) exemplare originale, un exemplar pentru Prestator si doua pentru Achizitor, fiecare dintre acestea avand aceeasi valoare juridica.

Centrul de Proiecte Culturale al
Municipiului Bucuresti - ARCUB

DIRECTOR,
[Redacted]

SOLID SERVICE LIFT SRL

[Redacted]
[Redacted]

DIRECTOR ADJUNCT,
[Redacted]

VIZĂ CFP,
[Redacted]

AVIZ JURIDIC
[Redacted]

Intocmit,
Achizitii Publice,
[Redacted]

ANEXA Nr. 1
la Contract de Prestări Servicii Nr. 14/11.01.2019

Servicii incluse în contract

- I. Persoane nominalizate pentru îndeplinirea contractului (prestator):
1. [REDACTED] **responsabil cu supravegherea lucrărilor (RSL)**
- revizie, intretinere și reparare la trape de scena, trape de decoruri și instalații de cortine pentru incendiu din salile de spectacol;
 2. [REDACTED] **responsabil cu verificarea tehnică la ascensoare (RVTA)** – reparare, revizie și intretinere la ascensoare electrice și hidraulice de persoane, de persoane și marfuri, sau de marfuri cu comanda interioară având $S_{max} = 4t$;
- II. Intretinere și revizie tehnică lunară (verificare, curățare, lubrifiere, efectuarea tuturor reglajelor, deranjamente) în conformitate cu PT R 18/2003 pentru trape de decoruri, de scene, (stangi, griluri de lumini) ce aparțin ARCUB, după cum urmează:
- a) 1 buc. trapa de decoruri – tarif 700 lei/lună;
 - b) 1 buc. trapa de scena (Gril tip Quicq Truss, format dintr-un cadru de grinzi tip quaro/duo. – tarif 860 lei/lună;
 - c) 6 buc. trape de scena cu acționare manuală (tip stanga) - tarif 110 lei/lună/buc.

A. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:

SOLID SERVICE LIFT SRL, în calitate de **prestator** are următoarele **obligații**:

1. Să execute controlul complet al funcționării și verificarea securității în exploatare a trapelor aferente Salii Multifuncționale din imobilul Arcub situat în str. Lipscani nr.84-90;
2. Să realizeze intretinerea preventivă, să efectueze vizite periodice (cel puțin o dată pe săptămână), să execute reglaje în caz de necesitate și să verifice modul de exploatare a trapelor de către personalul de deservire autorizat/instruit intern al beneficiarului, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor;
3. Să execute revizia tehnică lunară și să întocmească Fisa de constatare tehnică a echipamentelor;
4. Pe toată durata reviziilor să pună la dispoziția beneficiarului date referitoare la starea tehnică a trapelor, iar dacă este cazul date referitoare la efectuarea unor reparații, însoțite și de un deviz estimativ de lucrări;
5. Înscrierea tuturor reviziilor și reparațiilor în registrul de supraveghere al instalației.

B. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

ARCUB, în calitate de **beneficiar** are următoarele **obligații**:

1. De a asigura întreg concurs prestatorului în realizarea în bune condiții a obligațiilor prevăzute în prezentul contract;
2. De a exploata, întreține și repara echipamentele și instalațiile din domeniul reglementat de către ISCIR din dotare/utilizare, respectând prescripțiile tehnice în vigoare;
3. Are obligația să anunțe în maxim 1 oră prestatorul în cazul apariției unor avarii sau accidente la echipamentele/instalațiile din domeniul reglementat de către ISCIR din dotare/utilizare, de la momentul producerii evenimentului;

4. Are obligația să permită ca prestatorul să asiste la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la echipamentele/instalațiile din domeniul reglementat de către ISCIR din dotare/utilizare, în vederea furnizării tuturor informațiilor organelor de cercetare a evenimentelor.
5. Să plătească prestatorului contravaloarea prestației serviciilor stabilite la art.4.

Prezenta anexa a fost încheiata astăzi 11.01.2019 în 3 (trei) exemplare originale, un exemplar pentru Prestator și două pentru Achizitor, fiecare dintre acestea având aceeași valoare juridică.

Centrul de Proiecte Culturale al
Municipiului București - ARCUB

SOLID SERVICE LIFT SRL

DIRECTOR,

DIRECTOR ADJUNCT,

VIZĂ CFP,

AVIZ JURIDIC

Intocmit,
Achizitii Publice,