



**CONTRACT DE PARTENERIAT  
Nr. 177/05.08.2021**

**I. PĂRȚILE**

**UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM "ION MINCU"**, cu sediul social în Mun. București, Sector 1, Str. Academiei, nr. 18-20, 010014, reprezentată de [REDACTED] denumită în continuare **ORGANIZATOR**,

Și

**CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – ARCUB**, cu sediul în București, str. Lipscani, nr. 84-90, Sector 3, tel./fax 021-795.36.02, 021-795.36.04, cod fiscal 9658744, cont nr. [REDACTED] reprezentat prin [REDACTED] denumit în cele ce urmează **PARTENER**,

au convenit să încheie prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.2. Obiectul contractului îl reprezintă susținerea de către PARTENER, a proiectului **Recrearea în realitatea virtuală a Muzeului Simu și rememorarea altor victime ale demolărilor realizate în București în perioada comunistă**, organizat de către **UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM "ION MINCU"**, prin punerea la dispoziție a spațiului **Sala Cafenea** din cadrul Hanului Gabroveni, situat în str. Lipscani 84 – 90, sector 3, București, și aflat în administrarea acestuia, în perioada **09 – 20 decembrie 2021**.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

3.1. Prezentul contract este valabil începând cu data semnării și până la stingerea tuturor obligațiilor contractuale dar nu mai târziu de 31 decembrie 2021.

**IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

**4.1. Drepturile Organizatorului:**

**4.1.1** Organizatorul are dreptul de a folosi, în incinta spațiului și în anexele aferente acestuia, doar instalații, echipamente, aparate și orice materiale specifice Evenimentului pentru care se încheie prezentul contract de prestări servicii.

**4.1.2** În situația folosirii de instalații, echipamente, aparate și materiale, altele decât cele puse la dispoziție de către Partener, Organizatorul rămâne deplin răspunzător pentru montarea/exploatarea în condiții de siguranță și ridicarea acestora la încetarea contractului și asigurarea măsurilor legale de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor de muncă. Întreaga responsabilitate referitoare la incidentele sau accidentele privind securitatea și sănătatea în muncă revine Organizatorului, conform Legii nr. 319/2006.

**4.1.3** Cel târziu cu 2 zile înainte de data desfășurării Evenimentului, Organizatorul are obligația să prezinte serviciului tehnic al Partenerului documentele specifice din punct de vedere tehnic, dar și de amplasare (folosite conform art. 4.3.1 din prezentul contract).

**4.1.4** Organizatorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract sau de a solicita reprogramarea Evenimentului numai pentru motive bine întemeiate care nu depind exclusiv de voința sa, cu obligația de a comunica decizia în acest sens, cu minimum 2 zile înainte de data executării contractului (**09 decembrie 2021**), în condițiile Cap.XI.

#### **4.2 Obligațiile Organizatorului:**

**4.2.1** să asigure întreaga organizare a evenimentului, astfel:

- Montarea expoziției;
- Asigurarea transportului elementelor expuse;
- Organizarea vernisajului și a conferinței de presă din data de 09 decembrie 2021;
- Prezența unui ghid care să asigure asistența vizitatorilor și posibilitatea de vizitare a expoziției în perioada 10 – 20 decembrie 2021, în intervalul orar stabilit de comun acord;
- Realizarea unui program și circuit de vizitare, astfel încât să fie respectate toate măsurile de distanțare socială conform reglementărilor în vigoare pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID – 19;

**4.2.2** să achite remunerațiile datorate UCMR, UPFR și a altor organisme de gestiune colectivă, după caz, plata onorariilor (drepturi de autor și conexe, prestări servicii) pentru colaboratorii implicați în organizarea și desfășurarea evenimentului, serviciile de tipărire și amenajarea spațiilor puse la dispoziție de ARCUB;

**4.2.3** să promoveze pe canalele proprii proiectul precum și să promoveze implicarea partenerului ARCUB astfel:

##### **1. În cazul evenimentelor transmise online:**

- În cazul materialelor filmate – includerea logo-ului PMB și ARCUB pe genericul fiecărui material cu mențiunea "*Cu sprijinul*", cu o durată de min. 5 sec și mențiune verbală în cadrul clipului/emisiunii (după caz)
- FB – min. 1 postare despre evenimentul care are loc în spațiul ARCUB
- Site - includere logo ARCUB pe site-ul partenerului – cu mențiunea "*Cu sprijinul*"

##### **2. Promovare online**

- Pe canalele Partenerului
  - FB – min. 1 postare despre evenimentul care are loc în spațiul ARCUB
  - Site - includere logo ARCUB pe site-ul partenerului – cf. regulilor de poziționare menționate mai sus
  - În cazul materialelor filmate – includerea logo-ului PMB și ARCUB pe genericul fiecărui material cu mențiunea "*Cu sprijinul*", cu o durată de min. 5 sec și mențiune verbală în cadrul clipului/emisiunii (după caz)
- Pe canalele ARCUB
  - FB – 1 postare despre eveniment pe pagina oficială
  - Site - includerea evenimentului pe site-ul ARCUB în secțiunea de evenimente găzduite
  - Poziționarea logo-ului ARCUB și PMB pe materiale (afișe – inclusiv varianta online, flyere, broșuri etc.)
- Logo-urile PMB și ARCUB sunt poziționate în această ordine în banda de parteneri într-o secțiune separată cu mențiunea "*Cu sprijinul*"

**4.2.4** să obțină acordul în prealabil al ARCUB pentru toate materialele de promovare, înainte de tipărire și/sau transmitere în mediul on-line;

**4.2.5** să își asume întreaga responsabilitate privind orice reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de autor privind manifestările din cadrul evenimentului, în cazul unor eventuale pretenții ale unor terți, ARCUB fiind exonerat de orice răspundere, în măsura în care ARCUB și-a îndeplinit obligațiile asumate prin prezentul contract;

**4.2.6** să folosească spațiul pus la dispoziție și instalațiile aferente exclusiv potrivit destinației prevăzute la art. 2.1. și potrivit duratei stabilite de Părți;

**4.2.7** să ia măsuri și să răspundă de respectarea de către participanți la evenimentul menționat la punctul 2.1 a Regulamentului Intern al Partenerului, precum și a normelor PSI și a normelor de protecție a muncii pe toată durata desfășurării acestuia, fiind direct răspunzător pentru orice eventuală problemă apărută, din culpa sa, ca urmare a nerespectării acestora;

**4.2.8** să nu modifice în nici un fel modul de amenajare a spațiilor puse la dispoziție de către Partener, fără acordul acestuia;

**4.2.9** să suporte daunele provenite din culpa sa și deteriorările aduse spațiului pus la dispoziție, a instalațiilor din dotare și a anexelor aferente, lăsate în folosința temporară a Organizatorului. Pentru predarea spațiilor și instalațiilor din dotare (înainte de începerea manifestării) și constatarea eventualelor deteriorări aduse acestora (la terminarea manifestării) se vor întocmi procese verbale semnate de reprezentanții împuterniciți în acest scop de către Părți. Constatarea deteriorării bunurilor se va face de persoana abilitată și desemnată de Partener în baza unui raport constatator, urmând ca suma la care se ridică prejudiciul să fie achitată acestuia în termen de 5 zile de la aducerea la cunoștința Organizatorului a raportului constatator.

**4.2.10** să răspundă de organizarea Evenimentului (inclusiv luarea tuturor măsurilor legale necesare pentru paza bunurilor, valorilor și eventuala protecție a persoanelor) și normele generale de apărare împotriva incendiilor conform Legii nr. 307/2006;

**4.2.11** să folosească spațiul pus la dispoziție conform destinației convenită de Părți.

**4.2.12** Să respecte toate măsurile și regulile specifice aplicabile pe perioada stării de alertă, pentru prevenirea răspândirii SARS-CoV-2, care antrenează răspunderea acestuia:

- Se obligă să respecte toate măsurile și regulile cu privire la standardul minim aplicabil pentru evenimentele și acțiunile culturale organizate în interior, precum și să respecte toate recomandările cu privire la reducerea impactului riscului de infecție cu SARS-CoV-2 în spațiul delimitat al evenimentului.

- Se obligă să asigure echipamentul de protecție necesar (mască, mănuși, viziere etc.) pentru echipa de organizare și colaboratorii organizatorului;

- Se obligă să măsoare temperatura prin termometru noncontact, precum și să efectueze triajul observațional la intrarea în zona delimitată a evenimentului pentru echipa de organizare, echipa artistică, colaboratori și pentru public. Nu se va permite accesul persoanelor simptomatice (tuse, strănut, rinoree, febră, stare generală modificată) și nici al celor care înregistrează temperatura măsurată mai mare de 37,3°C. În cazul în care temperatura înregistrată depășește 37,3°C, se recomandă repetarea măsurării temperaturii, după o perioadă de 2-5 minute de repaus; personalul cu temperatura peste 37,3°C va fi trimis acasă;

- Se obligă să organizeze spațiul de lucru astfel încât să permită menținerea distanței fizice de 1,5 m între oricare două persoane;

- În situația extraordinară în care un membru al echipei de organizare sau artistice prezintă simptome respiratorii în timpul programului de lucru, Organizatorul va proceda la izolarea imediată de restul echipei, organizarea transportului individual al acestuia la domiciliu și contactarea organelor competente;

5.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

## **VI. FORȚA MAJORĂ**

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

6.4. În cazul în care vor fi impuse noi restricții în funcție de evoluția pandemiei cu SARS-CoV-2, evenimentul se suspendă și va fi reprogramat, cu acordul ambelor părți, în funcție de situația pandemiei pe teritoriul României, cu respectarea reglementărilor impuse de către autorități.

## **VII. NOTIFICĂRI**

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

8.1. Fiecare parte răspunde față de cealaltă pentru pagubele cauzate din culpa sa.

8.2. Organizatorul este în drept să solicite organelor juridictionale competente obligarea la plata de daune interese pentru prejudiciile cauzate, în situațiile în care ARCUB nu și-a respectat obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.3. ARCUB este în drept să solicite organelor juridictionale competente obligarea Organizatorului la plata de daune pentru prejudiciile pe care acesta le-a cauzat prin nerespectarea clauzelor stipulate prin prezentul contract.

8.4. Dacă evenimentul nu va mai fi susținut din vina Organizatorului, acesta se obligă să restituie către ARCUB cheltuielile efectuate cu organizarea proiectului.

8.5. Organizatorul este direct răspunzător de nerespectarea prevederilor menționate la Pct. IV lit. h, ARCUB fiind exonerat de orice răspundere în acest sens.

## IX. LITIGII

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

9.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente material din Municipiul București.

## X. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Orice modificare va fi făcută numai cu acordul prealabil al părților, prin act adițional.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare, cu valoare de original, 1 (unul) pentru Organizator și 2 (două) pentru ARCUB.

CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – ARCUB

Director,  
[REDACTED]

Director Adjunct,  
[REDACTED]

Avizat CFP,  
[REDACTED]

Coordonator Proiect,  
[REDACTED]

Șef serviciu JRUS,  
[REDACTED]

Întocmit,  
[REDACTED]  
[REDACTED]

UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI  
URBANISM "ION MINULESCU"

Rector,  
[REDACTED]

Consilier Juridic,  
[REDACTED]

Director interimar  
Departamentul Informare Documentar  
[REDACTED]

Muzeograf Centrul Expozițional Documentar,  
[REDACTED]