

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 334 din data de 14.12.2020

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI -

ARCUB, cu sediul în București, Str. Lipșcani, nr. 84-90, [REDACTED] cod fiscal 9658744, reprezentat prin [REDACTED] în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

TEHNO ONE SOLUTION SRL, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/18881/10.11.2017, cu sediul în București, Alea Tincani, Nr. 4A, Sector 6, [REDACTED]

unic de înregistrare 38470239, cont [REDACTED] deschis la [REDACTED]
[REDACTED] reprezentată prin [REDACTED] având [REDACTED] în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte,

a intervenit prezentul contract de servicii

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei

carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obliga sa execute *servicii de RSVTI prin supraveghere si verificare tehnica pentru instalatiile de ridicat si ascensoarele supuse reglementarilor ISCIR din dotarea ARCUB*, asa cum sunt descrise in (Anexa 1), COD CPV 50800000-3 Diverse servicii de Intretinere si reparare (Rev.2), in **perioada 1 Ianuarie – 30 Aprilie 2021 (4 luni)**, la sediul Centrului de Proiecte Culturale al Municipiului Bucuresti- ARCUB din Bucuresti, sector 3, Str Lipscani, nr 84-90.

5. PRETUL CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **4.100 lei/luna, fara TVA respectiv 16.400 lei/4 luni. Societatea nu este platitoare de TVA.**

5.2. Prețul serviciilor este ferm și nu poate fi modificat pe perioada de derulare a contractului.

5.3. Plata contravalorii serviciilor prestate se face prin virament bancar, în baza facturii emise de către prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale si a procesului verbal de receptie servicii, semnat de ambele parti fara obiectiuni, direct în contul acestuia indicat pe factură.

5.4. Facturile furnizate se emit și se completează în conformitate cu legislația română în vigoare.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data semnarii sale si încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor care le revin conform contractului.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- Oferta nr. 2135/10.12.2020
- SEAP DA27050027
- Rapoarte/procese verbale;

- facturi;
- alte documente, pe masura producerii acestora.

8. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică ce face parte integrantă din prezentul contract.

8.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată este răspunzător atât de oportunitatea și legalitatea tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata prezentului contract.

8.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract la termenele stabilite în contract, în conformitate cu condițiile stabilite în caietul de sarcini și în propunerea tehnică a prestatorului semnatar al contractului.

8.4. Pe durata derulării prezentului contract prestatorul are obligația de a informa achizitorul despre apariția situațiilor de conflict de interese și de a lua toate măsurile legale pentru înlăturarea lor.

8.5. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care acestea sunt generate de respectarea clauzelor contractului.

8.6. Prestatorul se obligă să factureze serviciile prestate și să transmită factura fiscală achizitorului în termenul optim care să permită achizitorului să respecte obligațiile ce îi revin.

8.7. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

8.8. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.9. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile achiziționate.

9.2. Achizitorul semnează Procesele-verbale de recepție cantitativă și calitativă doar pentru serviciile prestate efectiv și care respectă specificațiile din documentația de atribuire.

9.3. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in termen de maximum 90 zile de la semnarea proceselor verbale de receptie servicii fara obiectiuni. Plata va fi conditionata de emiterea facturii fiscale si a unui raport al serviciilor prestate.

9.4. Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 60 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

9.5. Achizitorul va asigura întreg concursul prestatorului în realizarea în bune condiții a obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea contractului.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din plata neefectuată.

10.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezenta clauză reprezintă Pact comisoriu de gradul IV, care produce efecte de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. Dacă, după finalizarea tratativelor neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

13. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

13.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

14. MODIFICAREA CONTRACTULUI ȘI DISPOZIȚII CONEXE

14.1. Orice Modificare a Contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea Legii, în scris și semnează de sau în numele ambelor Părți. Modificarea Contractului se realizează prin Act Adicional la Contract.

14.2. În cazul Modificărilor Contractului realizate prin Act Adicional, semnarea de sau în numele Părților este obligatorie

14.3. Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

15. INCETAREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract încetează în următoarele condiții:

- a) La expirarea termenului contractual stabilit;
- b) De comun acord, prin act adițional întocmit în forma scrisă;
- c) Prin denunțare unilaterală de către Achizitor în următoarele situații:
 - i. în termen de 10 zile de la data primirii notificării de către Prestator prin care i s-a adus la cunoștință faptul că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin;
 - ii. fără nicio notificare prealabilă adresată Prestatorului, în cazul în care acesta nu mai deține calitatea și competența specifică de îndeplinire a obiectului contractului, intra în procedura de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment.
 - iii. În condițiile prevăzute de dispozițiile art. 222 alin. 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

15.2. Rezilierea contractului ca sancțiune contractuală pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate de către părțile contractante, cu dreptul de a pretinde daune interese pentru repararea prejudiciului cauzat.

15.3. Rezilierea sau încetarea Contractului nu va afecta nicio obligație scadentă existentă între Părți.

15.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea Partii care în mod culpabil a cauzat încetarea Contractului în sensul recuperării prejudiciului cauzat.

16. COMUNICĂRI

16.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

16.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

16.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

17.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract astazi, 14.12.2020, in 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar fiecare parte.

ACHIZITOR,
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ARCUB

Director,

[Redacted Signature]

PRESTATOR
TEHNO ONE SOLUTION SRL

Administrator,

[Redacted Signature]

Director adjunt,

[Redacted Signature]

C.F.P.,

Avizat juridic,

[Redacted Signature]

Serviciul Administrativ

[Redacted Signature]

Avizat Serviciul Achizitiei Publice,

[Redacted Signature]

Serviciul achizitiei publice,

[Redacted Signature]

Anexa Nr. 1 la
CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 334 din data de 14.12.2020

Persoana nominalizata pentru indeplinirea contractului (Prestator):

_____ **responsabil cu supraveghere si verificare tehnica pentru instalatiile de ridicat si ascensoarele supuse reglementarilor ISCIR din dotarea ARCUB;**

Persoana nominalizata pentru indeplinirea contractului (Achizitor):

_____ **- Serviciul Admini strativ, responsabil cu receptionarea serviciilor de supraveghere si verificare tehnica pentru instalatiile de ridicat si ascensoarele supuse reglementarilor ISCIR din dotarea ARCUB.**

Servicii incluse in contract:

Denumire serviciu/echipament	Cantitate	Tarif prestare serviciu/echipament/luna	Total valoare
Servicii de supraveghere si verificare tehnica (RSVTI) pentru instalatiile de ridicat			
Ascensoare tip Schindler 3300	3 buc	350 lei/buc/luna X 4 luni	4.200 lei
Ascensor tip Schindler 5400 panoramic wiew	1 buc	350 lei/buc/luna X 4 luni	1.400 lei
Trapă decoruri (deservire scena)	1 buc	510 lei/buc/luna X 4 luni	2.040 lei
Platformă ridicătoare	1 buc	510 lei/buc/luna X 4 luni	2.040 lei
Trapă decoruri tip GRILL	1 buc	510 lei/buc/luna X 4 luni	2.040 lei
Trape decoruri (tip ștangă) cu acționare manuala	6 buc	195 lei/buc/luna X 4 luni	4.680 lei
Perioada de prestarea a contractului: 1 Ianuarie – 30 Aprilie 2021			16.400 lei
Societatea nu este platitoare de TVA			

Societatea TEHNO ONE SOLUTION SRL, în calitate de Prestator se obliga:

1. să identifice toate instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR ale deținătorului/utilizatorului;
2. să permită numai funcționarea echipamentelor/instalațiilor autorizate și înregistrate la ISCIR, să efectueze admiterea funcționării instalațiilor/echipamentelor și verificările tehnice în utilizare la instalațiile/echipamentele la care, conform prevederilor prescripțiilor tehnice aplicabile, aceste activități se realizează de către operatorul RSVTI;
3. să solicite eliberarea avizului obligatoriu de instalare, pentru echipamentele/instalațiile pentru care prescripțiile tehnice prevăd acest lucru;
4. să ia măsurile necesare și să se asigure că instalația/echipamentul este utilizată/utilizat în condiții de siguranță, prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și întreținerii de către persoane autorizate, conform instrucțiunilor tehnice ale acestora;
5. să se asigure că utilizarea instalației/echipamentului se face numai de către personalul de deservire autorizat/instruit intern, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor/ echipamentelor;
6. să anunțe de îndată ISCIR despre producerea unor avarii sau accidente la echipamentele/instalațiile pe care le au în evidență și să asigure oprirea acestora din funcțiune și, dacă este posibil, izolarea acestora în vederea cercetării;
7. să solicite în scris Achizitorului oprirea unor instalații sau echipamente ISCIR din cauza defectăunilor apărute ori ca urmare a necesității efectuării unor lucrări de întreținere, verificare, revizii, înlocuiri de piese sau reparații capitale;
8. să solicite autorizarea funcționării numai a instalațiilor/ echipamentelor care îndeplinesc condițiile de introducere pe piață, conform legislației în vigoare;
9. să verifice existența documentelor însoțitoare ale instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR, conform actelor normative aplicabile;
10. să întocmească și să actualizeze evidența centralizată pentru toate instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR;
11. să instruiască și să examineze anual personalul de deservire, atât cel autorizat de către ISCIR, cât și cel instruit intern în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor/ echipamentelor;
12. să asigure existența la fiecare loc de muncă a instrucțiunilor tehnice specifice pentru utilizarea în condiții normale a instalației/echipamentului și a

13. documentelor cuprinzând măsurile ce trebuie luate în caz de avarii, întreruperi și dereglări ale instalației/echipamentului sau ale proceselor în care aceasta/acesta este înglobată/înglobat;
14. să solicite în scris deținătorului/utilizatorului oprirea din funcțiune a instalațiilor/echipamentelor la expirarea scadenței de funcționare acordate cu ocazia ultimei verificări tehnice în utilizare;
15. să propună în scris conducerii deținătorului/utilizatorului planul de verificări tehnice în utilizare aferent anului următor, în vederea planificării condițiilor de pregătire a instalațiilor/ echipamentelor;

ARCUB, în calitate de **Achizitor** se obliga:

1. sa asigure întreg concurs Prestatorului în realizarea în bune condiții a obligațiilor prevăzute în prezentul contract;
2. sa exploateze, întreține și repara echipamentele și instalațiile din domeniul reglementat de catre ISCIR din dotare/utilizare, respectând prescripțiile tehnice în vigoare;
3. să anunțe în maxim 1 oră prestatorul în cazul apariției unor avarii sau accidente la echipamentele/instalațiile din domeniul reglementat de catre ISCIR din dotare/utilizare, de la momentul producerii evenimentului;
4. să permită ca prestatorul să asiste la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la echipamentele/instalațiile din domeniul reglementat de catre ISCIR din dotare/utilizare, în vederea furnizării tuturor informațiilor organelor de cercetare a evenimentelor.

Prezenta anexa a fost încheiata astăzi 14.12.2020 în două exemplare, un exemplar pentru Prestator și unul pentru Achizitor, fiecare dintre acestea având aceeași valoare juridică.

ACHIZITOR,

**CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ARCUB**

Director,

[Redacted Signature]

PRESTATOR

TEHNO ONE SOLUTION SRL

Administrator,

[Redacted Signature]

Director adjunct,

[Redacted Signature]

C.F.P.,

Avizat juridic,

[Redacted Signature]

Serviciul Administrativ

[Redacted Signature]

Avizat Serviciul Achizitii Publice,

[Redacted Signature]

Serviciul achizitii publice,

[Redacted Signature]