

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 318 din 30.09.2020

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - ARCUB**, cu sediul în București, Str. Lipscani, nr. 84-90, telefon/fax 3192690/ 3192693, cod fiscal 9658744, reprezentat prin [REDACTAT], în calitate de **Achizitor**, pe de o parte, și

1.2. **COMPANIA MUNICIPALĂ ECO IGIENIZARE** cu sediul în București, str. Aleea Buchetului nr 10-12, înregistrată la ONRC București sub nr. J40/9894/2017, CUI: RO37804055, cont [REDACTAT] deschis la Trezoreria Municipiul București, reprezentată prin [REDACTAT] în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentul contract de prestări servicii, în condițiile următoare:

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obliga sa execute servicii de dezinfectie, COD CPV 90921000-9 - Servicii de dezinfectie si de dezinfectie, asa cum sunt descrise in oferta Prestatorului, ce reprezinta Anexa Nr 1 la prezentul contract, servicii prestate la sediile Achizitorului din Bucuresti, Str. Lipscani, nr 84-90, sector 3, si Str. Mircea Voda Nr. 5, Sector 3 Bucuresti la data de 02, 07, 09, 16.10.2020.

4.2. Suprafata aferenta serviciilor de dezinsectie se intinde pe 11.000 mp. (pentru 2 imobile, Str. Lipscani nr. 84 -90 Str. si Mircea Voda nr. 5), si cuprinde 2 treceri la un interval de 14 zile.

4.3. Suprafata aferenta serviciilor de dezinfectie se intinde pe 5.500 mp. (pentru 2 imobile, Str. Lipscani nr. 84 -90 Str. si Mircea Voda nr. 5), si cuprinde o (1) trecere.

5. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil Prestatorului de catre Achizitor, este de **5.500,00 lei fara TVA**, respectiv 6.545,00 lei cu TVA inclus, compus din:

5.1.1. Tarif - 0,30 lei / mp - Servicii de dezinsectie, 0,40 lei/mp - Servicii de dezinfectie.

5.2. Prețul serviciilor este ferm și nu poate fi modificat pe perioada de derulare a contractului.

5.3. Plata contravalorii serviciilor prestate se face prin virament bancar, în baza facturii emise de către prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale si a procesului verbal de receptie servicii, semnat de ambele parti fara obiectiuni, direct în contul acestuia indicat pe factură.

5.4. Facturile furnizate se emit și se completează în conformitate cu legislația română în vigoare.

5.5. În situația unor evenimente nefavorabile, beneficiarul va plăti prestatorului contravaloarea serviciilor deja prestate și plătite în avans de către prestator terților, în baza documentelor justificative prezentate de acesta.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data semnarii sale si încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor care le revin conform contractului.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- Oferta tehnico-financiara
- Autorizatii/avize pentru produsele folosite: Aviz Nr.1790BIO/04/05.14 a produsului biocid Aldezin emis de Ministerul Sanatatii Comisia Nationala pentru produse Biocide;
- Autorizatii pentru desfasurarea activitatii;
- Certificate de Acreditare :
- Rapoarte/procese verbale;
- factura;
- alte documente, pe masura producerii acestora.

8. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică ce face parte integrantă din prezentul contract.

8.2. Serviciile se vor executa astfel încât să nu provoace daune de orice natură obiectivului unde se aplică procedurile de dezinfectie și dezinsecție și nu vor afecta viața și sănătatea oamenilor și a mediului ambiant. Întreaga responsabilitate pentru eventualele daune produse mediului sau a unor terți revine Prestatorului.

8.3. În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat, se aduce o daună imediată vizibilă proprietății Achizitorului sau unor terțe persoane, acest fapt va fi menționat pe procesul verbal de recepție și va fi comunicat în mod expres Prestatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea angajaților.

8.4. Prestatorul va lua următoarele măsuri:

- a) asigurarea timpului de lucru conform legislației specifice în vigoare;
- b) asigurarea echipamentului de protecție pentru fiecare lucrător în parte, potrivit normativului în vigoare, inclusiv echipamente speciale pentru personalul care execută serviciul și folosește substanțe toxice;
- c) asigurarea materialelor igienico-sanitare pentru fiecare lucrător;
- d) asigurarea curățării, spălării și dezinfectării mașinilor și recipientelor folosite.

8.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și a substantelor utilizate.

8.6. Prestatorul este răspunzător atât de oportunitatea și legalitatea tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata prezentului contract.

8.7. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract la termenele stabilite în contract, în conformitate cu condițiile stabilite în propunerea tehnică a acestuia.

8.8. Pe durata derulării prezentului contract prestatorul are obligația de a informa achizitorul despre apariția situațiilor de conflict de interese și de a lua toate măsurile legale pentru înlăturarea lor.

8.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care acestea sunt generate de respectarea clauzelor contractului.

8.10. Prestatorul se obligă să factureze serviciile prestate și să transmită factura fiscală achizitorului în termenul optim care să permită achizitorului să respecte obligațiile ce îi revin.

8.11. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

8.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract. Produsele și substanțele ce se vor utiliza vor fi avizate de Ministerul Sănătății pentru profilaxia sanitar-umană.

8.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Lucrătorii Prestatorului trebuie să fie bine instruiți pentru manevrarea substanțelor toxice, în caz de accident cu aceste substanțe trebuie să știe să intervină cât mai urgent.

8.14. Prestatorul se obligă să respecte normele igienico-sanitare, normele tehnice, metrologice, de protecția muncii, SSM, P.S.I., I.S.U., protecția mediului înconjurător, precum și a actelor normative specifice activității desfășurate; Prestatorul va răspunde pentru activitatea desfășurată de angajații proprii în ceea ce privește toate normele ce trebuie respectate, precum și pentru eventualele accidente ivite în timpul Festivalului;

8.15. Măsurile și reguli specifice, aplicabile pe perioada stării de alertă, pentru prevenirea răspândirii SARS-CoV-2, care antrenează răspunderea Prestatorului:

a) Se obligă să respecte toate măsurile și regulile cu privire la standardul minim aplicabil pentru evenimentele și acțiunile culturale organizate în aer liber, precum și să respecte toate recomandările cu privire la reducerea impactului riscului de infecție cu SARS-CoV-2 în spațiul delimitat al festivalului.

b) Se obligă să instruiască angajații prezenți la festival cu privire la măsurile de igienă aplicabile pe perioada stării de alertă.

c) Prestatorul este direct responsabil de orice acțiune/reclamație/sesizare ce rezultă din încălcarea măsurilor pentru prevenirea contaminării cu noul SARS-CoV-2 de către angajații participanți la Festival.

d) Se obligă să măsoare temperatura prin termometru noncontact, precum și să efectueze triajul observațional zilnic pentru angajații prezenți în locație. Nu se va permite accesul persoanelor simptomatice (tuse, strănut, rinoree, febră, stare generală modificată) și nici al celor care înregistrează temperatura măsurată mai mare de 37,3°C. În cazul în care temperatura înregistrată depășește 37,3°C, se recomandă repetarea măsurării temperaturii, după o perioadă de 2-5 minute de repaus; personalul cu temperatura peste 37,3°C va fi trimis acasă.

e) Se obligă să asigure echipamentul de protecție necesar (mască, mănuși, viziere etc.) pentru angajații prezenți în locație.

f) În situația extraordinară în care un membru al echipei prezintă simptome respiratorii în timpul programului de lucru, Prestatorul va proceda la izolarea imediată de restul echipei, organizarea transportului individual al acestuia la domiciliu și contactarea organelor competente.

g) Prestatorul se obligă să ia în considerare și amânarea sau anularea de către Achizitor a Festivalului sau solicitarea acestuia de a nu participa anumite persoane (de exemplu, cei care au boli cronice, grave sau fatale).

8.14. Măsurile care privesc angajații Prestatorului și antrenează răspunderea individuală a acestora: Angajații Prestatorului vor respecta măsurile de precauție universale valabile:

- a) să poarte masca de protecție (medicală/nonmedicală), în spațiul delimitat al festivalului; pentru o protecție eficientă trebuie să acopere atât gura, cât și nasul;
- b) în cazul în care angajatul are simptomatologie de infecție respiratorie (tuse, strănut, rinoree, febră, stare generală modificată), acesta nu se prezintă la locul de muncă și contactează medicul de familie;
- c) izolare la domiciliu, în cazul în care au intrat în contact cu un caz suspect sau confirmat de infecție cu virusul SARS-CoV-2 și anunțarea direcției de sănătate publică județene și a municipiului București;
- d) să efectueze igienizarea frecventă a mâinilor (cu apă și săpun sau dezinfectant avizat pe bază de alcool) și să evite atingerea feței cu mâinile neigienizate; igienizarea regulată a mâinilor este preferabilă portului de mănuși de unică folosință;
- e) să respecte măsurile de distanțare socială și să evite scenele cu contact apropiat îndelungat (mai mult de 15 min, la o distanță mai mică de 1,5 m).

9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile achiziționate. Înainte de emiterea ordinului de începere a operațiunilor de dezinfectie, reprezentanții Achizitorului vor întocmi un proces verbal de recepție intermediar, care va releva toate substanțele, echipamentele ce urmează a fi utilizate, și lista personalului instruit pentru aceste operațiuni, verificând, astfel, conformitatea acestora cu oferta tehnică și prevederile prezentului contract.

9.2. Achizitorul semnează Procesele-verbale de recepție doar pentru serviciile prestate efectiv și care respectă specificațiile din documentația de atribuire.

9.3. Achizitorul se obligă să plătească pretul serviciilor către prestator în termen de maximum 60 zile de la semnarea proceselor verbale de recepție servicii fără obiecțiuni. Plata va fi condiționată de emiterea facturii fiscale și a unui raport al serviciilor prestate.

9.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.5. Achizitorul va asigura întreg concursul prestatorului în realizarea în bune condiții a obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1. În cazul în care, din vină sau exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea contractului.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din plata neefectuată.

10.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezenta clauză reprezintă pact comisoriu de gradul IV, care produce efecte de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. Dacă, după finalizarea tratativelor neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

13. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

13.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

14. MODIFICAREA CONTRACTULUI ȘI DISPOZIȚII CONEXE

14.1. Orice Modificare a Contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea Legii, în scris și semnează de sau în numele ambelor Părți. Modificarea Contractului se realizează prin Act Adițional la Contract.

14.2. În cazul Modificărilor Contractului realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele Părților este obligatorie

14.3. Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

15. INCETAREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele conditii:

- a) La expirarea termenului contractual stabilit;
- b) De comun acord, prin act additional intocmit in forma scrisa;
- c) Prin denuntare unilaterala de catre Achizitor in urmatoarele situatii:
 - i. in termen de 10 zile de la data primirii notificarii de catre Prestator prin care i s-a adus la cunostinta faptul ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin;
 - ii. fara nicio notificare prealabila adresata Prestatorului, in cazul in care acesta nu mai detine calitatea si competenta specifica de indeplinire a obiectului contractului, intra in procedura de reorganizare judiciara sau este declarat in stare de faliment;
 - iii. In conditiile prevazute de dispozitiile art. 222 alin. 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

15.2. Rezilierea contractului ca sanctiune contractuala pentru neindeplinirea obligatiilor asumate de catre partile contractante, cu dreptul de a pretinde daune interese pentru repararea prejudiciului cauzat.

15.3. Rezilierea sau incetarea Contractului nu va afecta nicio obligatie scadenta existenta intre Parti.

15.4. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea Partii care in mod culpabil a cauzat incetarea Contractului in sensul recuperarii prejudiciului cauzat.

16. COMUNICĂRI

16.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

16.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

16.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

17.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract astazi, 30.09.2020, în 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar fiecare parte.

Centrul de Proiecte Culturale al
Municipiului Bucuresti - ARCUB

DIRECTOR

DIRECTOR ADJUNCT

VIZA CFP

AVIZ JURIDIC

Serviciul Administrativ,

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

Intocmit,

Compania Municipala
Eco Igienizare Bucuresti S.A

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR ADJUNCT

DIRECTOR OPERATIONAL

CONTABIL SEF

SEF SERVICIU ZONA LIBERA

VIZA CFP

VIZA JURIDICA

Anexa 1 la CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII
Nr. 318 din 30.09.2020

Serviciile de dezinsectie si dezinfectie detaliate astfel:

Dezinsectie

Nr crt.	Actiune	Produs utilizat	Tratament	Suprafata	Pret / mp	Cost final
2.	Dezinsectie	Microsin	Tratament cu aplicare reziduala – pompa cu presiune	11.000 mp	0.30 lei mp	3300 lei

Prețul ofertei nu include TVA si este valabil pentru 2 treceri la un interval de 14 zile diferenta.

Dezinfectie

Nr crt.	Actiune	Produs utilizat	Tratament	Suprafata	Pret / mp	Cost final
3.	Dezinfectie	Aldezin	Tratament aplicare nebulizare (ceata rece)	5500 mp	0.40 lei mp	2200 lei

Serviciile de dezinsectie si dezinfectie se vor aplica in cele 2 cladiri, respectiv – Imobil ARCUB si Imobil Casa Eliad.

Valoarea acestor servicii: 5.500,00 lei fara T.V.A.

Nota: Astfel servicii de dezinfectie se vor realiza o singura data iar servicii de dezinsectie se vor realiza de doua ori la interval de 14 zile de la prima interventie.

Centrul de Proiecte Culturale al
Municipiului Bucuresti - ARCUB

DIRECTOR/

DIRECTOR ADJUNCT

VIZA CFP

AVIZ JURIDIC

Serviciul Administrativ,

SEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE

Intocmit,

Compania Municipala
Eco-Igienizare Bucuresti S.A

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR ADJUNCT

DIRECTOR OPERATIONAL

CONTABIL SEF

SEF SERVICIU ZONA LIBERA

VIZA CFP

VIZA JURIDICA