

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
Nr. 3/09.01.2020

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – ARCUB, cu sediul în București, str. Lipșcani, nr. 84-90, telefon/fax 3192690/ 3192693, cod fiscal 9658744 reprezentat prin [REDACTAT] în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

Și

SOLID SERVICE LIFT SRL cu sediul în București, str. Moldovita, Nr. 25, Bloc 17, Scara B, Etaj 2, Ap.23, Sector 4, înregistrată la ONRC București sub nr. J40/1539/2005, CUI: 17170077, tel/fax: [REDACTAT] 02146026051, cont Trezorerie [REDACTAT], reprezentată prin [REDACTAT], cu funcția de [REDACTAT] în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

a intervenit prezentul contract de servicii

2. DEFINIȚII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL ȘI DURATA CONTRACTULUI

4.1 Obiectul prezentului contract îl reprezintă executarea **serviciilor de întreținere (mentenanță) pentru trapele aferente salii Multifuncționale** aflate în dotarea Centrului de proiecte culturale al Municipiului București, în perioada ianuarie 2020, așa cum sunt descrise în Anexa Nr.1, parte integrantă a prezentului contract.

4.1.1. Durata contractului este de la semnarea acestuia de către ambele părți, până la data de 31.01.2020.

4.1.2. Prezentul contract încetează să producă efecte de la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor care le revin conform contractului.

4.2. Prestatorul se obliga sa execute serviciile **de intretinere (mentenanta) pentru trapele aferente salii Multifunctionale** - Cod CPV 50800000-3- Diverse servicii de intretinere si de reparare (REV 2) la sediul Centrului de proiecte culturale al Municipiului Bucuresti- ARCUB din Bucuresti, sector 3, Str Lipscani, nr 84-90.

5. PRETUL CONTRACTULUI

5.1 - Pretul serviciilor prestate conform art. 4.1 – 4.2 este de 2.220 +TVA (19%), conform Anexei Nr 1 la prezentul contract.

6. STANDARDE

6.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- Autorizatia B-477
- Aestat nr. DISPR/H/8896/05.06.2013
- Atestat nr. DISPR/B/8883/05.06.2013
- Autorizatie ISCIR -B/CR4/B,C/42,43,44/0016/0/20.04.2010;
- Autorizatie ISCIR -DISPR/CR4/P/35/1082/O/23.06.2011;
- Achizitia directa SEAP:
 - DA24813311 din 07.01.2020 Servicii intretinere si revizie lunara trapa decoruri tip Platforma, la sediul ARCUB,
 - DA24813364 din 07.01.2020 Servicii intretinere si revizie lunara trape scena cu actionare manuala (tip stanga),
 - DA24813275 din 07.01.2020 Servicii intretinere si revizie lunara trapa tip gril QUICQ TRUSS, pe cadru de grinzi;
- procese verbale;
- facturi;
- alte documente, pe masura producerii acestora.

8. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

8.1. Pe perioada executării prezentului contract, **PRESTATORUL:**

- a) sa asigure functionarea optima, in conditii de siguranta si diminuarea disfunctionalitatilor in exploatare a trapelor aferente prin intretinere preventiva. conform prescriptiilor tehnice PT ISCIR aplicabile;
- b) se obliga să își îndeplinească toate obligațiile care decurg din prezentul Contract, cu bună-credință și cu maximum de profesionalism, înțelegând prin aceasta inclusiv luarea tuturor măsurilor care, fără a necesita menționarea explicită în Contract, sunt inerente atingerii scopului acestuia, necesare si asiguratorii conform normelor in vigoare și va răspunde în cazul în care prin faptele lui sau ale persoanelor pe care le reprezintă se vor aduce prejudicii Achizitorului.
- c) se obliga să se abțină de la orice act sau fapt prin care ar putea aduce atingere drepturilor Achizitorului, născute din prezentul Contract sau prin care s-ar aduce atingere bunului renume, produselor sau activităților Achizitorului.
- d) are obligatia să respecte normele tehnice PSI și normele de protecție a muncii specifice activității, prin instruirea personalului propriu, pe linie de protecție a muncii, ținând seama de pregătirea profesională a fiecărui angajat precum si obligatia de a-și asuma întreaga răspundere pentru activitatea desfășurată de către personalul propriu, în ceea ce privește protecția muncii. Similar, în aceleasi conditii si cu respectarea acelorasi standarde în vigoare, se obliga sa asigure instructajul PSI si in domeniul protectii muncii pentru personalul tehnic aferent.
- e) se obliga să anunțe imediat Achizitorul despre orice eveniment care ar putea conduce la un accident de muncă, produs în locația ce i-a fost pusă la dispoziție.
- f) declară și garantează că niciun acord, scris sau verbal și nicio promisiune sau obligație, contractată anterior cu terți, nu se opun încheierii și îndeplinirii prezentului Contract.
- g) pe durata prezentului Contract, Prestatorul se obliga să nu se angajeze în nicio activitate, în niciun proiect sau program, ce este sau ar putea fi în conflict cu interesele Achizitorului.
- h) să înștiințeze Achizitorul cu privire la indisponibilitatea sa, din cauză de forță majoră, în maximum două ore de la producerea acesteia;
- i) să garanteze pentru vicii și obligații accesorii, cum ar fi cea de informare.

- j) Sa realizeze intretinerea preventiva, sa efectueze vizite periodice (cel putin o data pe saptamana), sa execute reglaje in caz de necesitate si sa verifice modul de exploatare a trapelor de catre pesonalul de deservire autorizat/instruit intern al beneficiarului, in conformitate cu prevederile prescriptiilor tehnice aplicabile si ale instructiunilor de exploatare ale instalatiilor;
- k) Sa execute revizia tehnica lunara si sa intocmeasca Fisa de constatare tehnica a echipamentelor;
- l) Pe toata durata reviziilor sa puna la dispozitia beneficiarului date referitoare la starea tehnica a trapelor, iar daca este cazul date referitoare la efectuarea unor reparatii, insotite si de un deviz estimativ de lucrari;
- m) Inscrierea tuturor reviziilor si reparatiilor in registrul de supraveghere al instalatiei.

9. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

9.1 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile achizitionate.

9.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in termen de maximum 90 zile de la semnarea proceselor verbale de receptie servicii fara obiectiuni. Plata va fi conditionata de emiterea facturii fiscale si a unui raport al serviciilor prestate.

9.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 60 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

9.4. Achizitorul va asigura intreg concursul prestatorului in realizarea in bune conditii a obligatiilor prevazute in prezentul contract;

9.5. Achizitorul are obligatia sa anunte in maxim 1 ora prestatorul in cazul aparitiei unor avarii sau accidente la echipamentele/instalatiile din domeniul reglementat de catre ISCIR din dotare/utilizare, de la momentul producerii evenimentului;

9.6. Achizitorul are obligatia de a permite Prestatorului sa asiste la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la echipamentele/instalatiile din domeniul reglementat de catre ISCIR din dotare/utilizare, in vederea furnizarii tuturor informatiilor organelor de cercetare a evenimentelor.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% din valoarea contractului.

10.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% din plata neefectuata.

10.3 - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezenta clauza reprezinta Pact comisoriu de gradul IV, care produce efecte de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11. FORȚA MAJORĂ

11.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2 - Dacă, după finalizarea tratativelor neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

13. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

13.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

14. COMUNICĂRI

14.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

14.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

15. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

15.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi, 09.01.2020, în 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar fiecare parte.

ACHIZITOR,
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - ARCUB

PRESTATOR

Director,

Avizat juridic,

C.F.P.,

Serviciul administrativ,

Serviciul achizitii publice,

ANEXA Nr. 1
la Contract de Prestări Servicii Nr. 3/09.01.2020

Servicii incluse in contract

- I. Persoane nominalizate pentru indeplinirea contractului (prestator):
1. [REDACTED] – **responsabil cu supravegherea lucrarilor (RSL)**
- revizie, intretinere si reparare la trape de scena, trape de decoruri si instalatii de cortine pentru incendiu din salile de spectacol;
 2. [REDACTED] – **responsabil cu verificarea tehnica la ascensoare (RVTA)** – reparare, revizie si intretinere la ascensoare electrice si hidraulice de persoane, de persoane si marfuri, sau de marfuri cu comanda interioara avand $S_{max} = 4t$;
- II. Intretinere si revizie tehnica lunara (verificare, curatare, lubrifiere, efectuarea tuturor reglajelor, deranjamente) in conformitate cu PT R 18/2003 pentru trape de decoruri, de scene, (stangi, griluri de lumini) ce apartin ARCUB, dupa cum urmeaza:
- a) 1 buc. trapa de decoruri – tarif 700 lei/luna;
 - b) 1 buc. trapa de scena (Gril tip Quicq Truss, format dintr-un cadru de grinzi tip quaro/duo. – tarif 860 lei/luna;
 - c) 6 buc. trape de scena cu actionare manuala (tip stanga) - tarif 110 lei/luna/buc – 660 lei /luna

ACHIZITOR,
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI - ARCUB

PRESTATOR
SOLID SERVICE SRL

Director,

Avizat juridic,

C.F.P.,

Serviciul administrativ,

Serviciul achizitiei publice,