

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 129 din data de 13.05.2020

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - ARCUB**, cu sediul în București, Str. Lipșcani, nr. 84-90, telefon/fax 3192690/ 3192693, cod fiscal 9658744, reprezentat prin [REDACTED] în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

1.2. **PAFLORA IMPEX SRL** cu sediul în București, str. Intrarea Sectorului, Nr. 8, Sector 3, înregistrată la ONRC București sub nr. J40/19152/1992, CUI: RO393112, cont [REDACTED] deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin [REDACTED] în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii, în condițiile următoare:

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră

un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obliga sa execute **Servicii de dezinfectie si dezinsectie**, COD CPV 90921000-9, asa cum sunt descrise in Anexa Nr. 1 la prezentul contract, in cadrul imobilelor ARCUB din Str Lipscani, nr. 84-90 si B - dul Mircea Voda nr. 5.

5. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **9.452 lei, fara TVA la care se adauga 1.795,88 lei TVA**, respectiv 11.247,88 lei cu TVA inclus.

5.2. Prețul serviciilor este ferm și nu poate fi modificat pe perioada de derulare a contractului.

5.3. Plata contravalorii serviciilor prestate se face prin virament bancar, în baza facturii emise de către prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale si a procesului verbal de receptie servicii, semnat de ambele parti fara obiectiuni, direct în contul acestuia indicat pe factură.

5.4. Facturile furnizate se emit și se completează în conformitate cu legislația română în vigoare.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data semnarii sale si încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor care le revin conform contractului.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- Oferta tehnico-financiara
- Autorizatii/avize pentru produsele folosite: Aviz de prelungire Nr.824BIO/04/12.24 a produsului biocid Quick JAV emis de Ministerul Sanatatii Comisia Nationala pentru produse Biocide; Aviz de prelungire Nr. 3226BIO/18/12.24 a produsului biocid Biotrin Plus, emis de Ministerul Sanatatii Comisia Nationala pentru produse Biocide.
- Autorizatii pentru desfasurarea activitatii: Autorizatie de Mediu nr. 79/22.02.201, emisa de Agentia Regionala pentru Protectia Mediului Bucuresti; Autorizatie nr. 128/1772711/15.11.2019 pentru prestari servicii de dezinsectie/dezinfectie/deratizare pe teritoriul Municipiului

Bucuresti; autorizatie utilizare substante toxice Nr.1730678/26.06.2001, emisa de Ministerul de Interne Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti – Directia Politiei Judiciare – Serviciul arme, explozivi, substante toxice; Autorizatie Sanitara Veterinara nr.50/26.11.2010, emisa de Autoritatea Nationala Sanitara Veterinara si pentru siguranta Alimentelor - Directia Sanitara Veterinara si pentri siguranta alimentelor Bucuresti.

- Certificate de Acreditare : SR EN ISO 9001:2015 (ISO 90001:2015)
SR EN ISO 14001:2015 (ISO 140001:2015)
SR OHSAS 18001:2008 (BS OHSAS 18001:2007)
- Rapoarte/procese verbale;
- factura;
- alte documente, pe masura producerii acestora.

8. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică ce face parte integrantă din prezentul contract.

8.2. Serviciile se vor executa astfel încât să nu provoace daune de orice natură obiectivului unde se aplică procedurile de dezinfectie și dezinsecție și nu vor afecta viața și sănătatea oamenilor și a mediului ambiant. Întreaga responsabilitate pentru eventualele daune produse mediului sau a unor terți revine Prestatorului.

8.3. În cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat, se aduce o daună imediată vizibilă proprietății Achizitorului sau unor terțe persoane, acest fapt va fi menționat pe procesul verbal de recepție și va fi comunicat în mod expres Prestatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea angajaților.

8.4. Prestatorul va lua următoarele măsuri:

- a) asigurarea timpului de lucru conform legislației specifice în vigoare;
- b) asigurarea echipamentului de protecție pentru fiecare lucrător în parte, potrivit normativului în vigoare, inclusiv echipamente speciale pentru personalul care execută serviciul și folosește substanțe toxice;
- c) asigurarea materialelor igienico-sanitare pentru fiecare lucrător;
- d) asigurarea curățării, spălării și dezinfectării mașinilor și recipientelor folosite.

8.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și a substantelor utilizate.

8.6. Prestatorul este răspunzător atât de oportunitatea și legalitatea tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata prezentului contract.

8.7. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract la termenele stabilite în contract, în conformitate cu condițiile stabilite în propunerea tehnică a acestuia.

8.8. Pe durata derulării prezentului contract prestatorul are obligația de a informa achizitorul despre apariția situațiilor de conflict de interese și de a lua toate măsurile legale pentru înlăturarea lor.

8.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care acestea sunt generate de respectarea clauzelor contractului.

8.10. Prestatorul se obligă să factureze serviciile prestate și să transmită factura fiscală achizitorului în termenul optim care să permită achizitorului să respecte obligațiile ce îi revin.

8.11. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

8.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract. Produsele și substanțele ce se vor utiliza vor fi avizate de Ministerul Sănătății pentru profilaxia sanitar-umană.

8.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Lucrătorii Prestatorului trebuie să fie bine instruiți pentru manevrarea substanțelor toxice, în caz de accident cu aceste substanțe trebuie să știe să intervină cât mai urgent.

9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile achiziționate. **Inainte de emiterea ordinului de incepere a operatiunilor de dezinfectie si dezinsectie, reprezentantii Achizitorului vor intocmi un proces verbal de receptie intermediar, care va releva toate substantele, echipamentele ce urmeaza a fi utilizate, si lista personalului instruit pentru aceste operatiuni in cadrul imobilelor ARCUB, verificand, astfel, conformitatea acestora cu oferta tehnica si prevederile prezentului contract.**

9.2. Achizitorul semnează Procesele-verbale de receptie doar pentru serviciile prestate efectiv și care respectă specificațiile din documentatia de atribuire.

9.3. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in termen de maximum 60 zile de la semnarea proceselor verbale de receptie servicii fara obiectiuni. Plata va fi conditionata de emiterea facturii fiscale si a unui raport al serviciilor prestate.

9.4. Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 60 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

9.5. Achizitorul va asigura întreg concursul prestatorului în realizarea în bune conditii a obligatiilor prevăzute în prezentul contract.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si executa obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% din valoarea contractului.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din plata neefectuată.

10.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezenta clauză reprezintă pact comisoriu de gradul IV, care produce efecte de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. Dacă, după finalizarea tratativelor neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești din România.

13. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

13.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

14. MODIFICAREA CONTRACTULUI ȘI DISPOZIȚII CONEXE

14.1. Orice Modificare a Contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea Legii, în scris și semnează de sau în numele ambelor Părți. Modificarea Contractului se realizează prin Act Adițional la Contract.

14.2. În cazul Modificărilor Contractului realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele Părților este obligatorie

14.3. Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta

caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

15. INCETAREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract inceteaza în urmatoarele conditii:

- a) La expirarea termenului contractual stabilit;
- b) De comun acord, prin act additional intocmit in forma scrisa;
- c) Prin denuntare unilaterala de catre Achizitor in urmatoarele situatii:
 - i. in termen de 10 zile de la data primirii notificarii de catre Prestator prin care i s-a adus la cunostinta faptul ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin;
 - ii. fara nicio notificare prealabila adresata Prestatorului, in cazul in care acesta nu mai detine calitatea si competenta specifica de indeplinire a obiectului contractului, intra in procedura de reorganizare judiciara sau este declarat in stare de faliment;
 - iii. In conditiile prevazute de dispozitiile art. 222 alin. 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

15.2. Rezilierea contractului ca sanctiune contractuala pentru neindeplinirea obligatiilor asumate de catre partile contractante, cu dreptul de a pretinde daune interese pentru repararea prejudiciului cauzat.

15.3. Rezilierea sau incetarea Contractului nu va afecta nicio obligatie scadenta existenta între Parti.

15.4. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea Partii care în mod culpabil a cauzat incetarea Contractului în sensul recuperarii prejudiciului cauzat.

16. COMUNICĂRI

16.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

16.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

16.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

17.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract astazi, 13.05.2020, in 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar fiecare parte.

ACHIZITOR,
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI ARCUB
Director,

PRESTATOR
PAFLORA IMPEX SRL

C.F.P,

Director adjunct,

Avizat juridic,

Serviciul Administrativ

Avizat Serviciul Achizitiei Publice,

Serviciul achizitiei publice,

Anexa Nr. 1 la
CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII
Nr. 129 din data de 13.05

Servicii incluse în contract:

Prestatorul se obliga sa execute **servicii de dezinfectie si de dezinsectie** in data de 15.05.2020, in cadrul imobilelor Arcub din Str Lipscani, nr. 84-90 si B - dul Mircea Voda nr. 5, astfel:

Servicii	Suprafata	Locatie	Substante folosite	Tarife unitare	Valoare-lei fara TVA	Valoare lei cu TVA
Dezinsectie	4300 mp 1200 mp	Str. Lipscani nr 84 -90 B-dul Mircea Voda nr 5	Biotrin plus	0.62 lei/mp	2.666 lei 744 lei	3.172.54 lei 885.36 lei
Dezinfectie	12900 mc 3000 mc	Str. Lipscani nr 84 -90 B-dul Mircea Voda nr 5	Quick Jav	0.38 lei/mp	4.902 lei 1.140 lei	5.833,38 lei 1.356.6 lei
Total					9.452 lei	11.247.88 lei

Prezenta anexa a fost încheiata astazi, 13.05.2020, in 2 (doua) exemplare originale, un exemplar pentru Prestator si unul pentru Achizitor, fiecare dintre acestea avand aceeasi valoare juridica.

ACHIZITOR,
CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ARCUB
Director. 

PRESTATOR
PAFLORA IMPEX SRL

C.F.P,

Director adjunct,

Avizat juridic,

Serviciul Administrativ

Avizat Serviciul Achizitiei Publice,

Serviciul achizitiei publice,